

ACTUALITÉS HABITATION

Région du Grand Toronto



SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

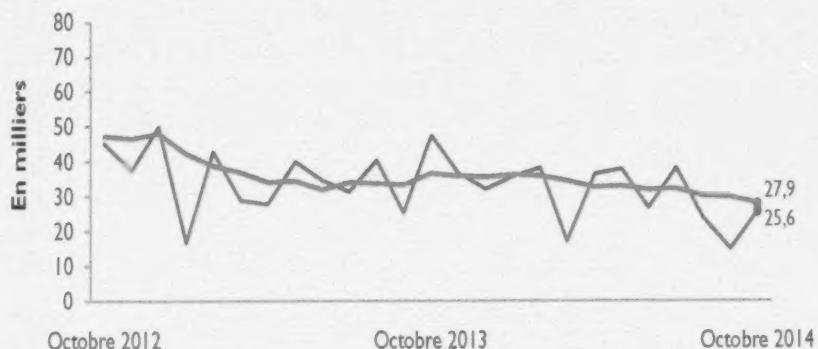
Date de diffusion : novembre 2014

Faits saillants

- La tendance des mises en chantier d'habitations a diminué.
- Brampton a enregistré le nombre le plus élevé de mises en chantier d'habitations.
- L'accroissement de l'offre n'a pas été suffisamment fort pour modérer la croissance des prix.

Figure 1

Mises en chantier d'habitations dans la RMR de Toronto



Source: SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[†]

[†] Les données désaisonnalisées annualisées (DDA) sont des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

Table des matières

- 1 Faits saillants
- 2 Aperçu du marché de l'habitation
- 3 Cartes
- 15 Description des zones
- 16 Tableaux

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Aperçu du marché de l'habitation

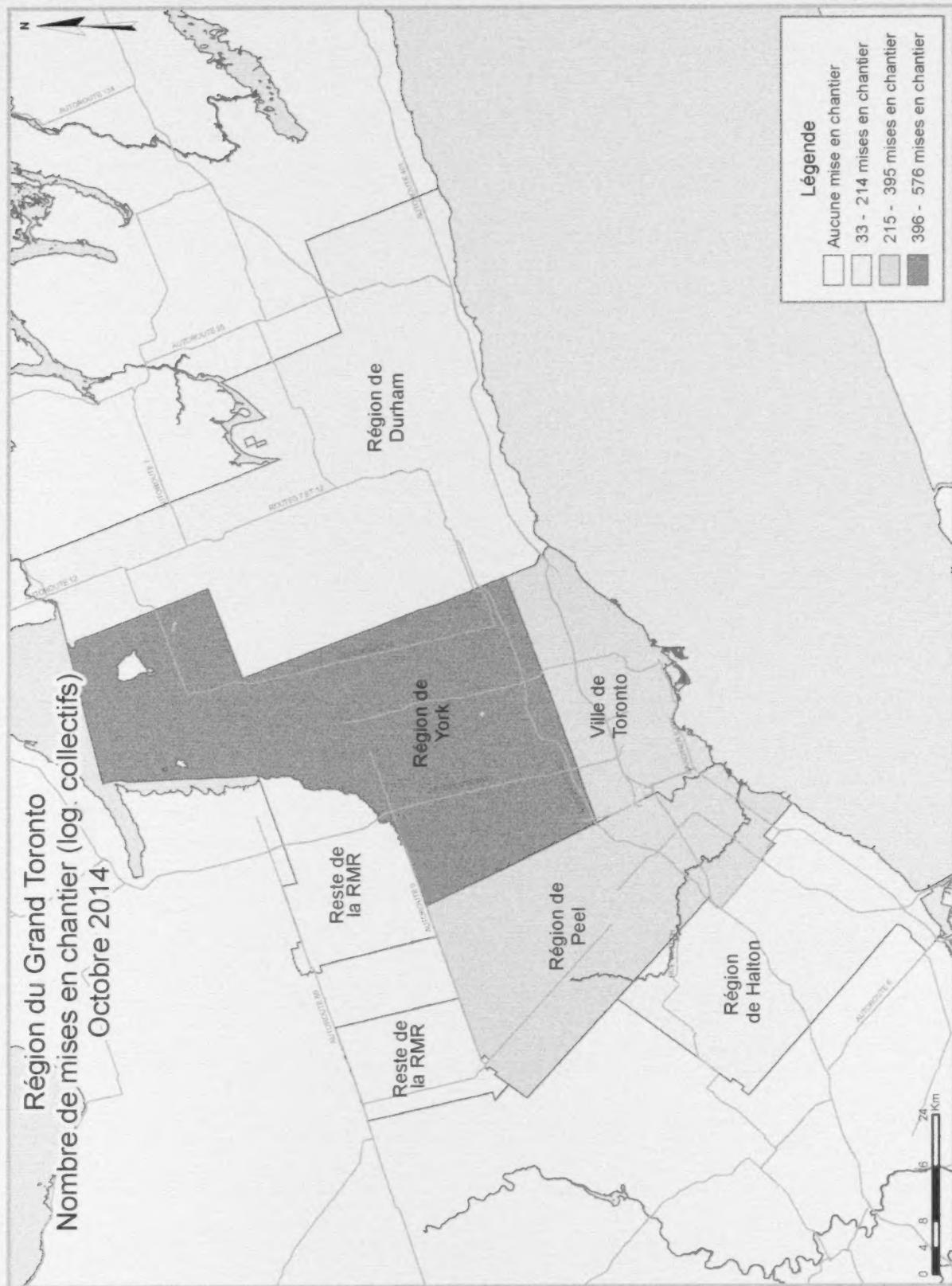
La tendance des mises en chantier d'habitations dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Toronto était à la baisse en octobre : elle s'est chiffrée à 27 895, contre 29 713 en septembre. Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habitations. La stabilité de l'économie a continué de soutenir la demande de logements, comme en atteste le niveau inchangé des mises en chantier de logements de faible hauteur. Bien que le rythme de la construction d'appartements se soit

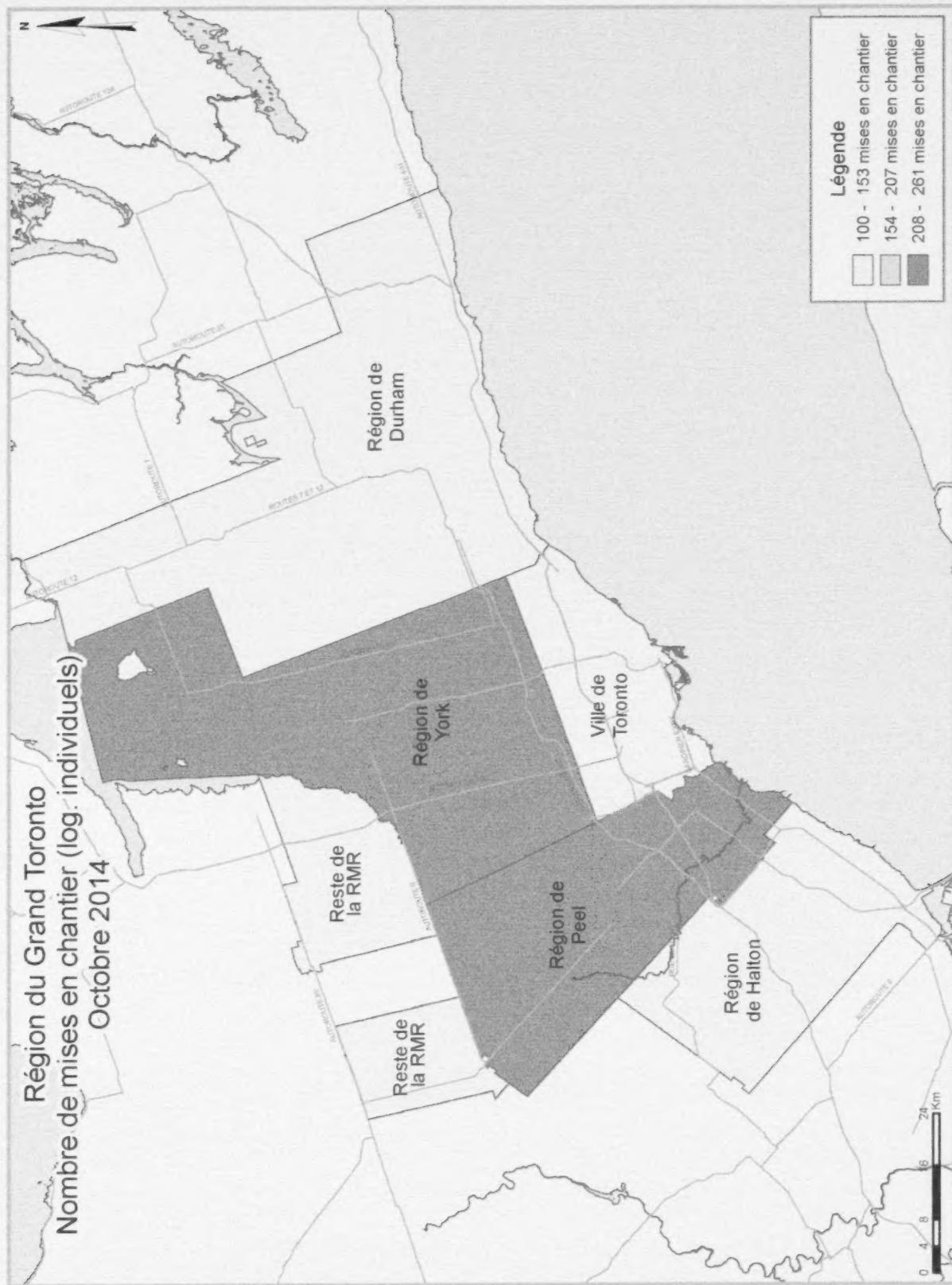
accru en octobre, après avoir été inhabituellement lent en septembre, le recul du nombre d'appartements en copropriété vendus sur plan entre le milieu de 2012 et le milieu de 2013 se traduit par un ralentissement des mises en chantier depuis juillet de cette année.

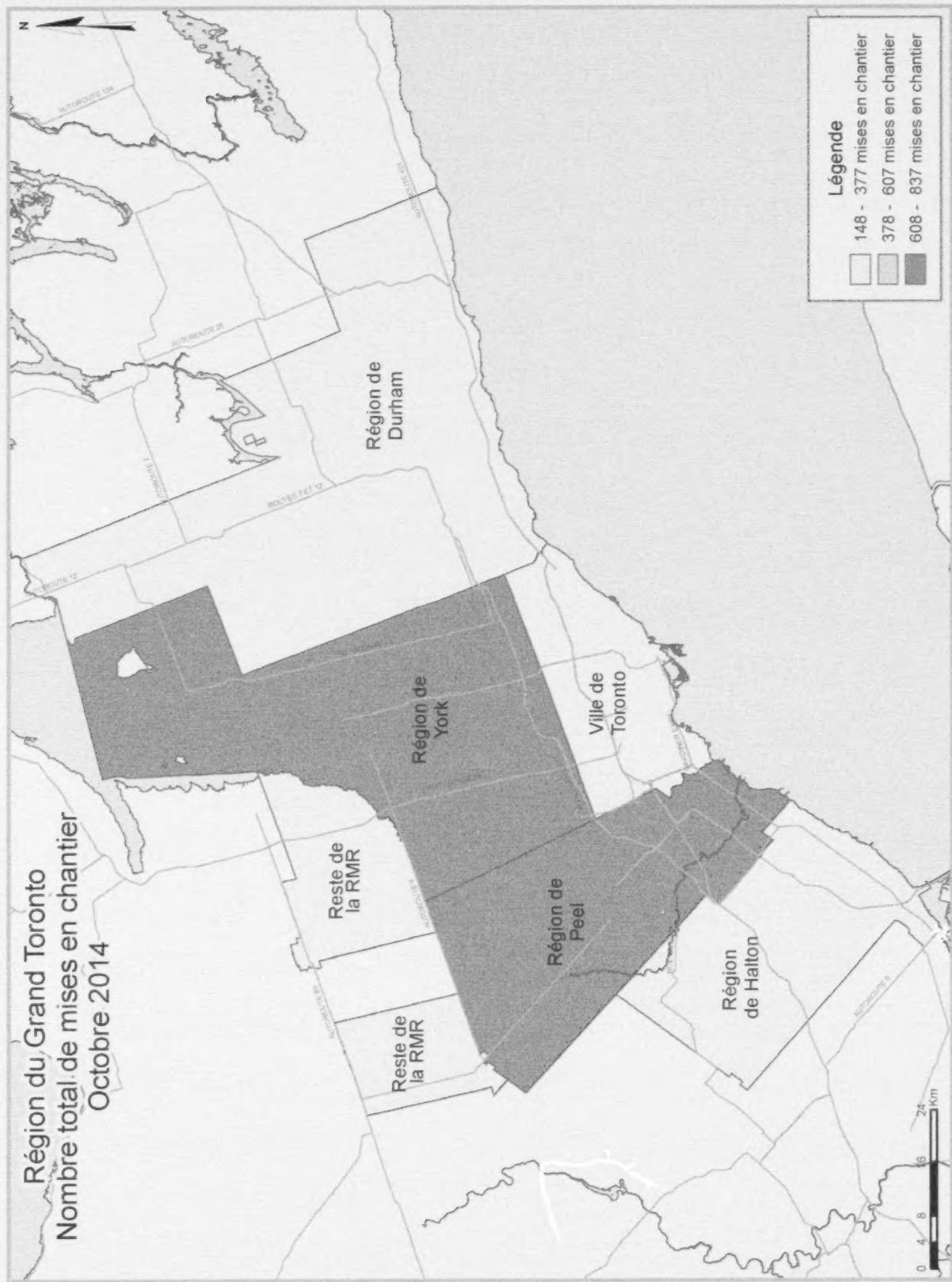
La municipalité de Brampton a enregistré le plus grand nombre de mises en chantier d'habitations en octobre, suivie de la ville de Toronto et de Markham. La vigueur de la construction de maisons individuelles et d'appartements a valu à Brampton de se hisser à la première place.

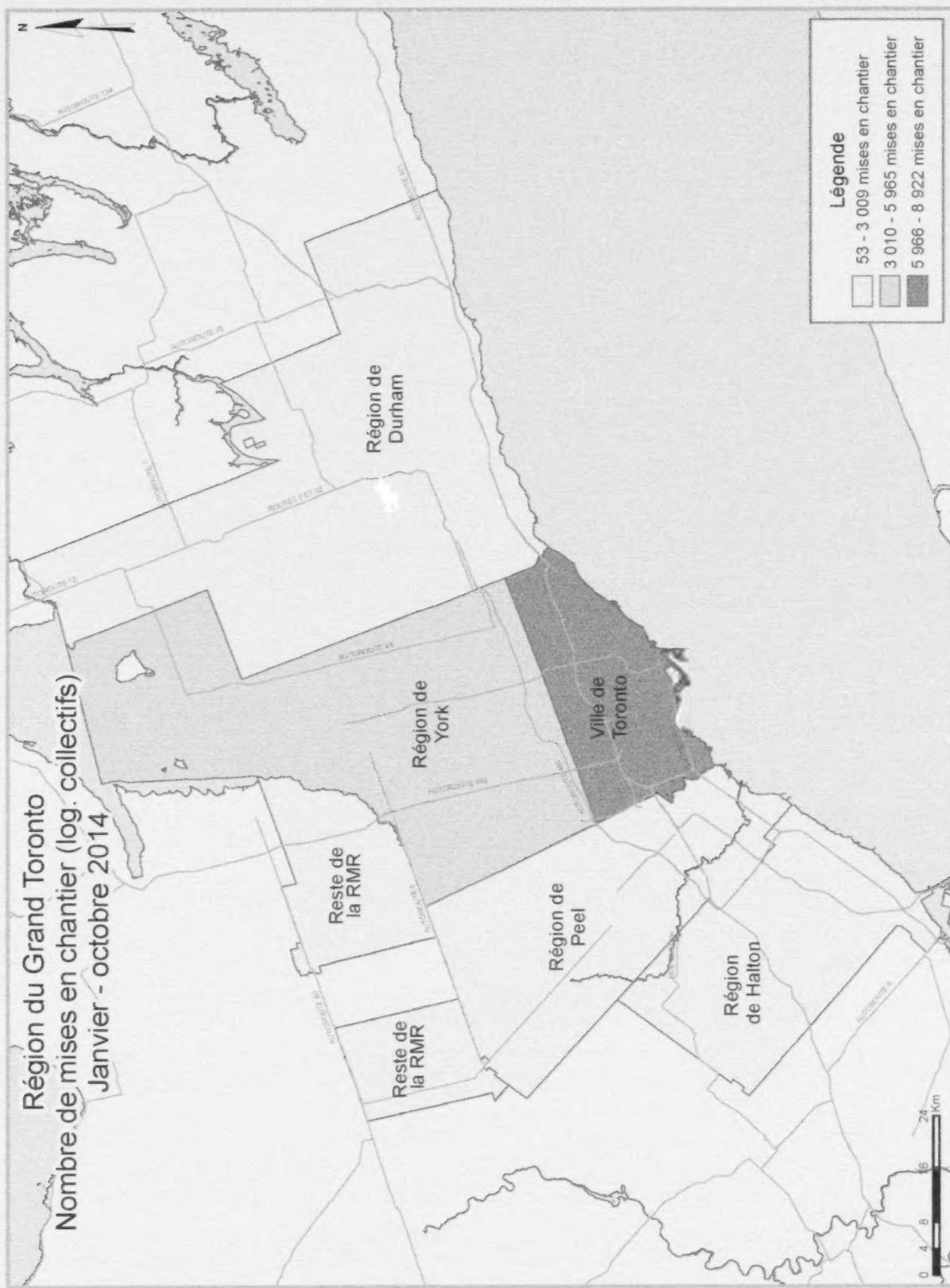
Les bas taux hypothécaires ont fait en sorte que les ventes de logements

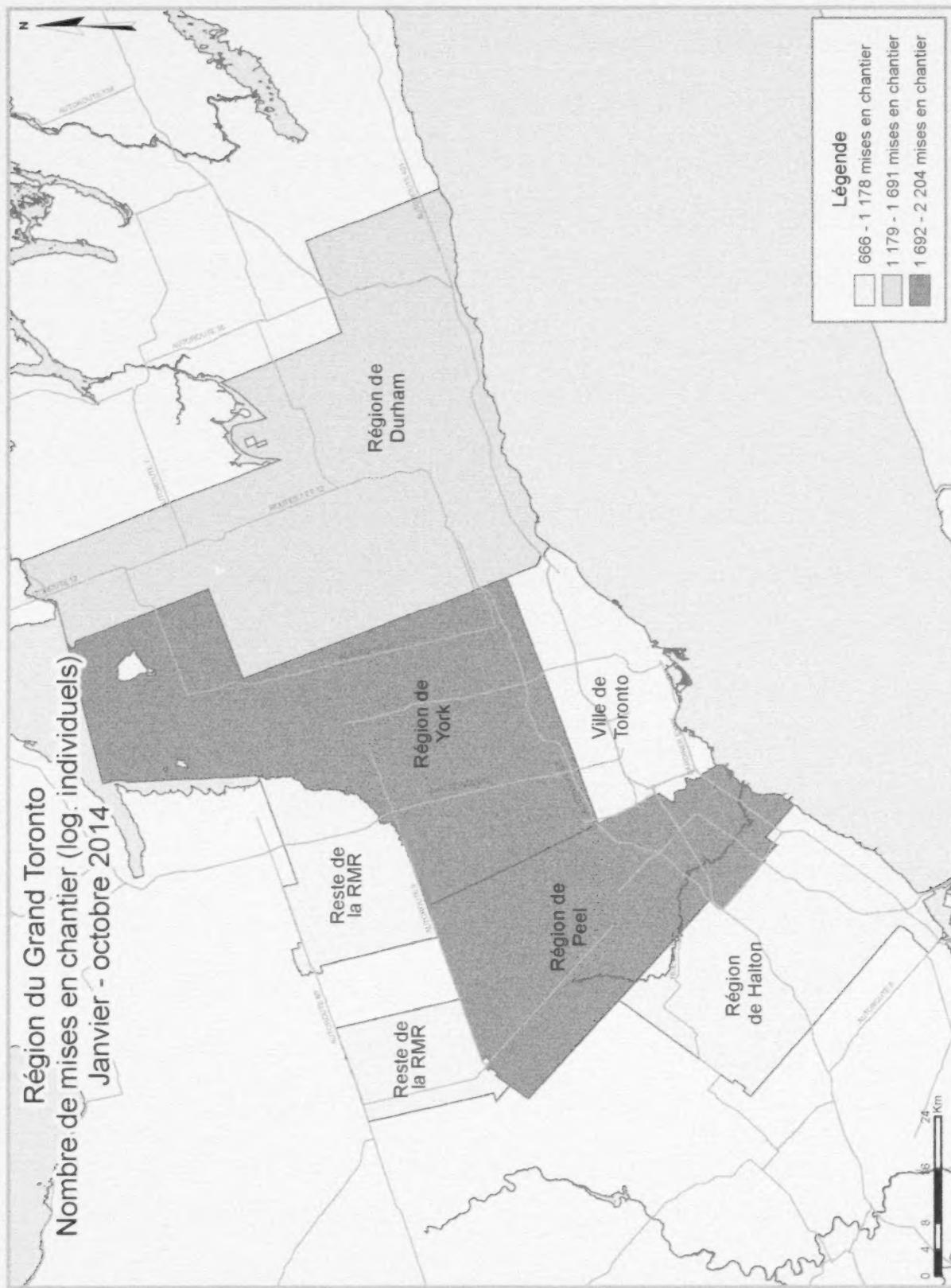
ont été vigoureuses. Le nombre désaisonnalisé de ventes MLS® a augmenté de près d'un point de pourcentage en octobre par rapport au mois précédent. Les ventes se sont accélérées au printemps et ont poursuivi sur cette lancée jusqu'à ce jour. Le nombre désaisonnalisé de nouvelles inscriptions a crû de plus de 2,5 % en octobre, mais cette augmentation n'a pas été assez forte pour compenser la hausse des prix. Le prix MLS® moyen désaisonnalisé a monté de plus de 1 % pour s'établir à quelque 581 000 \$.

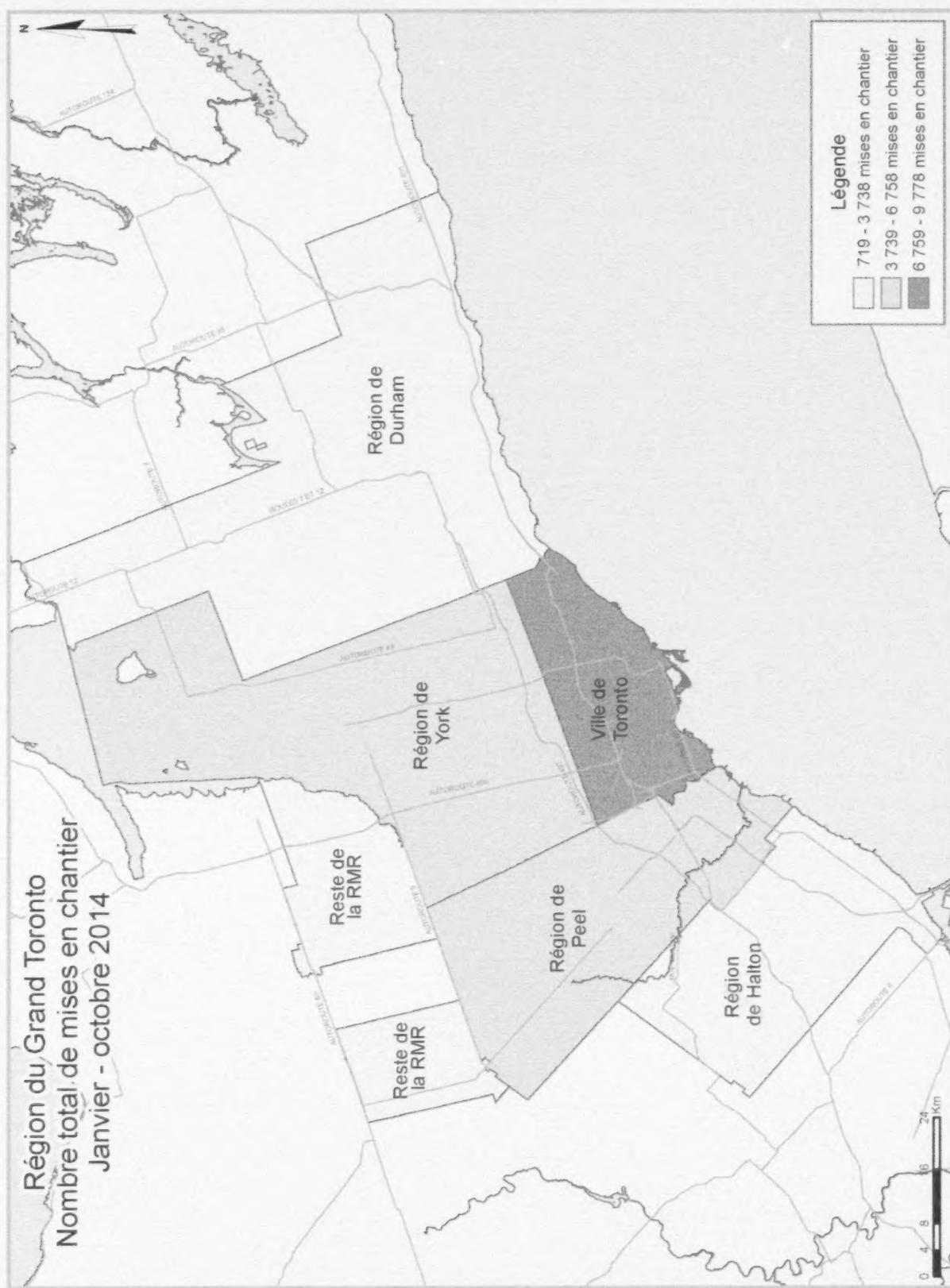


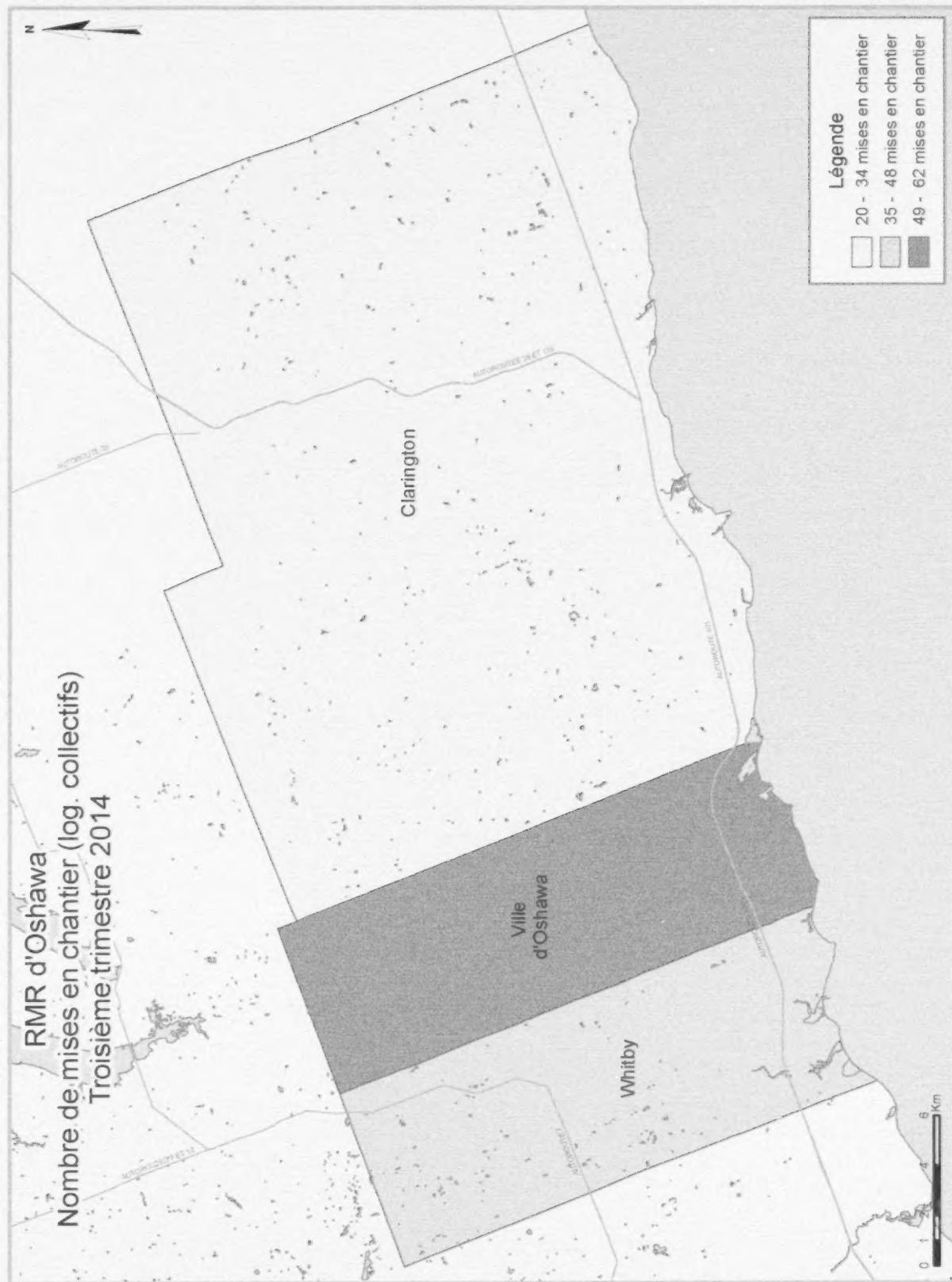


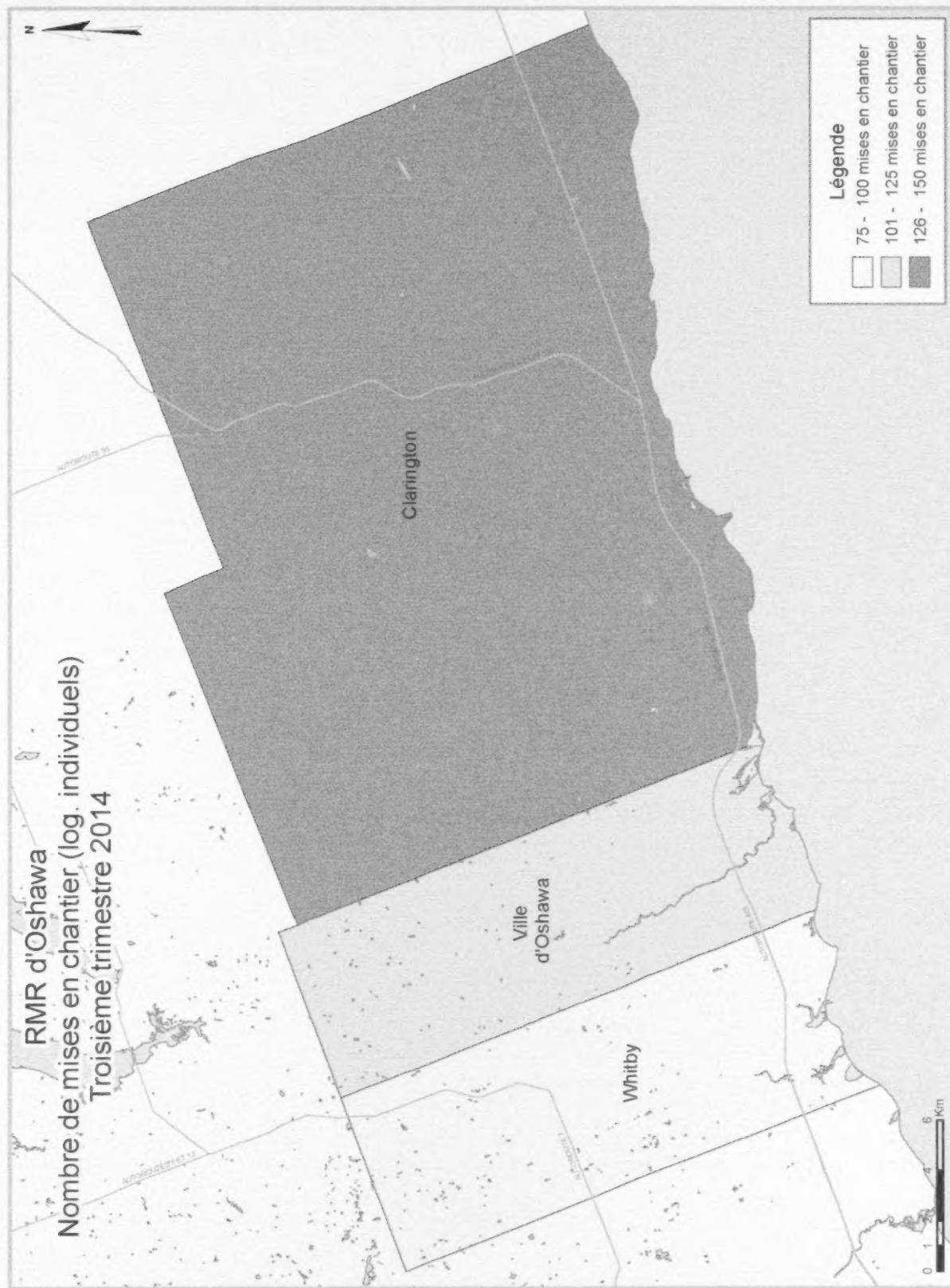




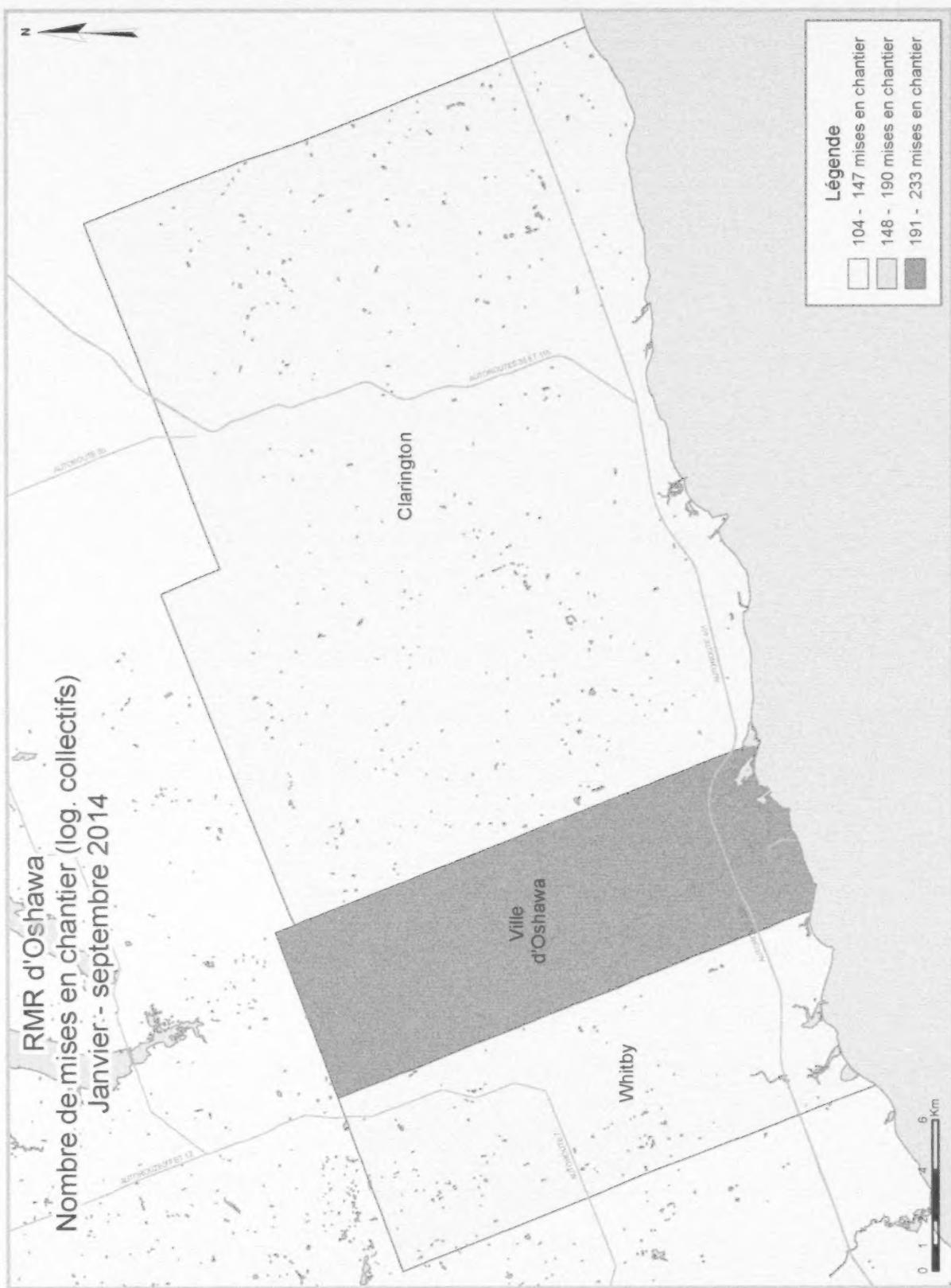


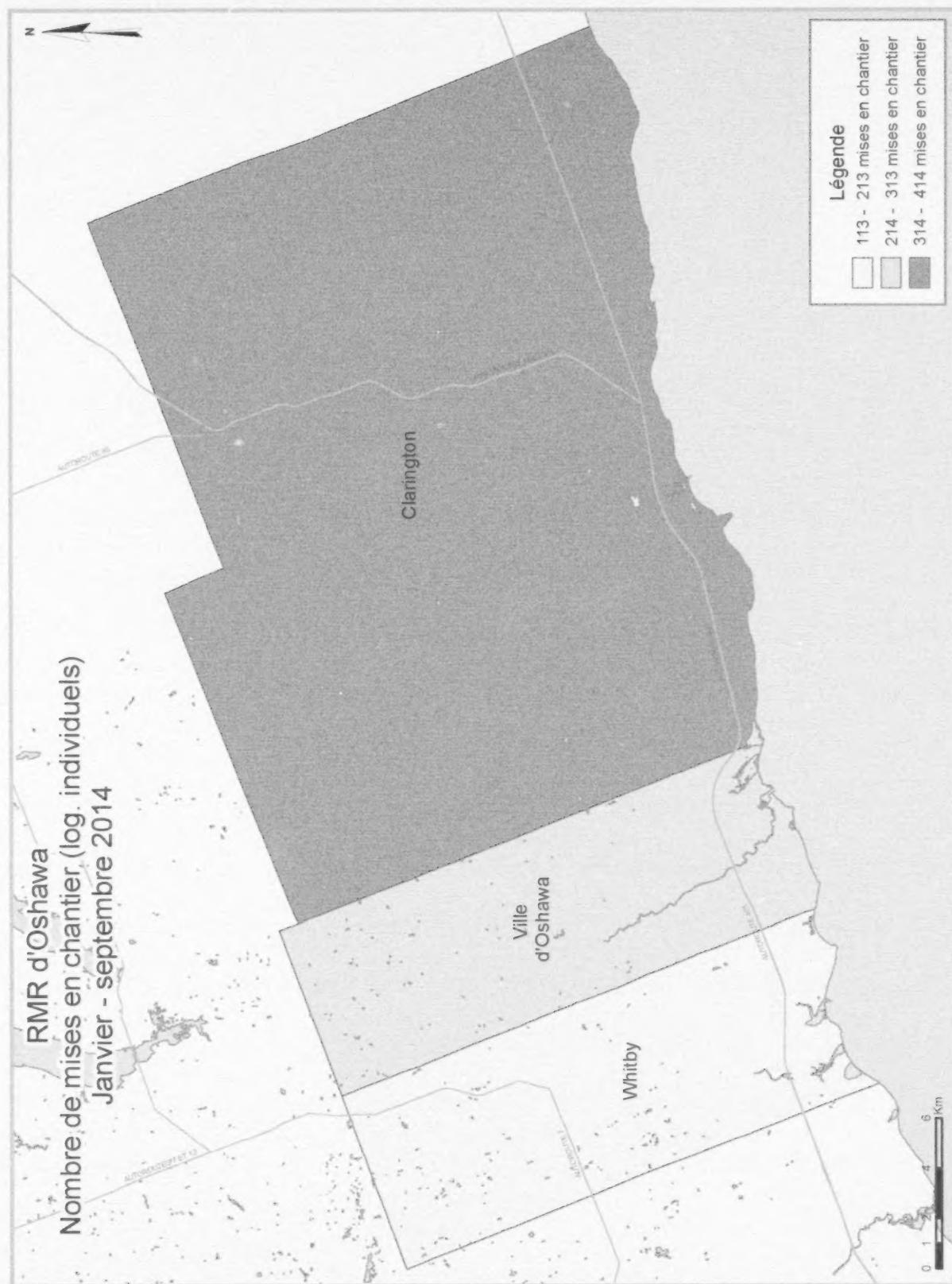














DESCRIPTION DES ZONES – RÉGION DU GRAND TORONTO

Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO

Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton (partie)	Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham (partie)	Ajax, Pickering, Uxbridge
Reste de la RMR	Bradford / West Gwillimbury, Mono (ville), New Tecumseth, Orangeville

DESCRIPTION DES ZONES – RMR D'OSHAWA

Whitby (Town)
Oshawa (Ville)
Clarington (municipalité)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

- 1 Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
- 1.1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité MLS®
- 6 Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

- 1.2 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.3 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
* Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
** Variation supérieure à 200 %
- Néant
-- Nombre infime
DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau Ia: Logements mis en chantier (DDA et Tendance)**octobre 2014**

Toronto RMR¹	septembre 2014	octobre 2014
Tendance ²	29 713	27 895
DDA	15 081	25 611
	octobre 2013	octobre 2014
Données réelles		
octobre - maisons individuelles	832	906
octobre - logements collectifs	3 227	1 365
octobre - tous les logements	4 059	2 271
Janvier à octobre - maisons individuelles	7 783	7 284
Janvier à octobre - logements collectifs	19 787	17 256
Janvier à octobre - tous les logements	27 570	24 540

Tableau Ib: Logements mis en chantier (DDA et Tendance)**octobre 2014**

Oshawa RMR¹	septembre 2014	octobre 2014
Tendance ²	1 812	1 701
DDA	1 786	1 429
	octobre 2013	octobre 2014
Données réelles		
octobre - maisons individuelles	85	96
octobre - logements collectifs	33	27
octobre - tous les logements	118	123
Janvier à octobre - maisons individuelles	753	927
Janvier à octobre - logements collectifs	455	488
Janvier à octobre - tous les logements	1 208	1 415

Source: SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement² La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau I.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Octobre 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
Octobre 2014	906	118	170	0	171	474	0	432	2 271	
Octobre 2013	824	132	388	8	46	2 630	6	25	4 059	
Variation en %	10,0	-10,6	-56,2	-100,0	**	-82,0	-100,0	**	-44,1	
Cumul 2014	7 256	1 372	2 607	28	708	11 501	4	1 064	24 540	
Cumul 2013	7 746	1 582	2 967	37	456	14 297	10	475	27 570	
Variation en %	-6,3	-13,3	-12,1	-24,3	55,3	-19,6	-60,0	124,0	-11,0	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
Octobre 2014	7 238	1 430	2 967	29	817	53 366	8	2 530	68 385	
Octobre 2013	8 038	1 842	3 743	26	810	53 385	18	1 491	69 354	
Variation en %	-10,0	-22,4	-20,7	11,5	0,9	0,0	-55,6	69,7	-1,4	
LOGEMENTS ACHEVÉS										
Octobre 2014	838	204	293	3	90	990	6	103	2 527	
Octobre 2013	821	114	465	6	23	736	0	466	2 631	
Variation en %	2,1	78,9	-37,0	-50,0	**	34,5	s.o.	-77,9	-4,0	
Cumul 2014	7 913	1 622	2 917	20	609	12 002	18	292	25 393	
Cumul 2013	8 136	1 731	3 121	50	663	11 502	14	2 291	27 508	
Variation en %	-2,7	-6,3	-6,5	-60,0	-8,1	4,3	28,6	-87,3	-7,7	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
Octobre 2014	224	19	92	0	42	919	s.o.	s.o.	1 296	
Octobre 2013	149	18	52	0	9	1 013	s.o.	s.o.	1 241	
Variation en %	50,3	5,6	76,9	s.o.	**	-9,3	s.o.	s.o.	4,4	
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
Octobre 2014	838	203	295	3	91	1 023	s.o.	s.o.	2 453	
Octobre 2013	818	106	483	6	20	764	s.o.	s.o.	2 197	
Variation en %	2,4	91,5	-38,9	-50,0	**	33,9	s.o.	s.o.	11,7	
Cumul 2014	7 861	1 615	2 919	21	584	12 066	s.o.	s.o.	25 066	
Cumul 2013	8 119	1 727	3 140	51	665	11 398	s.o.	s.o.	25 100	
Variation en %	-3,2	-6,5	-7,0	-58,8	-12,2	5,9	s.o.	s.o.	-0,1	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa**Octobre 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
Octobre 2014	95	0	27	0	0	0	1	0	123	
Octobre 2013	85	0	18	0	0	0	0	15	118	
Variation en %	11,8	s.o.	50,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	4,2	
Cumul 2014	926	32	264	0	88	0	1	104	1 415	
Cumul 2013	749	58	98	0	21	0	31	251	1 208	
Variation en %	23,6	-44,8	169,4	s.o.	**	s.o.	-96,8	-58,6	17,1	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
Cumul 2014	621	14	192	0	94	0	10	387	1 318	
Cumul 2013	519	24	88	0	40	120	17	390	1 198	
Variation en %	19,7	-41,7	118,2	s.o.	135,0	-100,0	-41,2	-0,8	10,0	
LOGEMENTS ACHEVÉS										
Octobre 2014	154	16	41	0	0	0	0	0	211	
Octobre 2013	77	4	6	0	14	0	13	3	117	
Variation en %	100,0	**	**	s.o.	-100,0	s.o.	-100,0	-100,0	80,3	
Cumul 2014	791	36	152	0	35	0	0	71	1 085	
Cumul 2013	868	76	100	0	138	70	25	21	1 298	
Variation en %	-8,9	-52,6	52,0	s.o.	-74,6	-100,0	-100,0	**	-16,4	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
Octobre 2014	24	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	24	
Octobre 2013	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3	
Variation en %	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**	
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
Octobre 2014	152	16	41	0	0	0	s.o.	s.o.	209	
Octobre 2013	79	4	6	0	14	0	s.o.	s.o.	103	
Variation en %	92,4	**	**	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	102,9	
Cumul 2014	795	36	149	0	35	0	s.o.	s.o.	1 015	
Cumul 2013	881	76	100	0	140	79	s.o.	s.o.	1 276	
Variation en %	-9,8	-52,6	49,0	s.o.	-75,0	-100,0	s.o.	s.o.	-20,5	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau I.Ic : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto**Octobre 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
Octobre 2014	866	118	212	0	171	474	1	432	2 274	
Octobre 2013	791	112	357	7	56	2 630	6	77	4 036	
Variation en %	9,5	5,4	-40,6	-100,0	**	-82,0	-83,3	**	-43,7	
Cumul 2014	7 629	1 396	2 876	9	844	11 579	5	1 168	25 506	
Cumul 2013	7 938	1 586	2 907	8	588	14 537	41	1 033	28 638	
Variation en %	-3,9	-12,0	-1,1	12,5	43,5	-20,3	-87,8	13,1	-10,9	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
Octobre 2014	7 412	1 424	3 126	16	968	53 448	18	3 187	69 599	
Octobre 2013	8 140	1 796	3 614	8	951	54 083	35	2 188	70 816	
Variation en %	-8,9	-20,7	-13,5	100,0	1,8	-1,2	-48,6	45,7	-1,7	
LOGEMENTS ACHEVÉS										
Octobre 2014	950	220	312	1	90	1 222	6	140	2 941	
Octobre 2013	867	118	471	1	48	736	13	469	2 723	
Variation en %	9,6	86,4	-33,8	0,0	87,5	66,0	-53,8	-70,1	8,0	
Cumul 2014	8 260	1 612	2 922	2	685	12 444	18	400	26 343	
Cumul 2013	8 620	1 759	3 219	13	839	11 726	39	2 312	28 527	
Variation en %	-4,2	-8,4	-9,2	-84,6	-18,4	6,1	-53,8	-82,7	-7,7	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
Octobre 2014	256	17	62	0	42	901	s.o.	s.o.	1 278	
Octobre 2013	161	16	36	0	9	995	s.o.	s.o.	1 217	
Variation en %	59,0	6,3	72,2	s.o.	**	-9,4	s.o.	s.o.	5,0	
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
Octobre 2014	945	219	314	1	91	1 255	s.o.	s.o.	2 825	
Octobre 2013	865	110	500	1	45	764	s.o.	s.o.	2 285	
Variation en %	9,2	99,1	-37,2	0,0	102,2	64,3	s.o.	s.o.	23,6	
Cumul 2014	8 181	1 605	2 935	2	662	12 508	s.o.	s.o.	25 893	
Cumul 2013	8 602	1 755	3 238	13	843	11 649	s.o.	s.o.	26 100	
Variation en %	-4,9	-8,5	-9,4	-84,6	-21,5	7,4	s.o.	s.o.	-0,8	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
Toronto (ville)										
Octobre 2014	100	24	0	0	0	206	0	22	352	
Octobre 2013	106	6	17	7	40	1 764	6	25	1 971	
York (région)										
Octobre 2014	261	30	73	0	0	268	0	205	837	
Octobre 2013	281	56	102	0	0	505	0	0	944	
Peel (région)										
Octobre 2014	240	36	90	0	43	0	0	205	614	
Octobre 2013	163	48	134	0	0	352	0	0	697	
Halton (région)										
Octobre 2014	103	22	22	0	128	0	0	0	275	
Octobre 2013	112	2	86	0	10	9	0	37	256	
Durham (région)										
Octobre 2014	152	6	27	0	0	0	1	0	186	
Octobre 2013	125	0	18	0	6	0	0	15	164	
Toronto (RMR)										
Octobre 2014	906	118	170	0	171	474	0	432	2 271	
Octobre 2013	824	132	388	8	46	2 630	6	25	4 059	
Oshawa (RMR)										
Octobre 2014	95	0	27	0	0	0	1	0	123	
Octobre 2013	85	0	18	0	0	0	0	15	118	
Région du Grand Toronto										
Octobre 2014	856	118	212	0	171	474	1	432	2 264	
Octobre 2013	787	112	357	7	56	2 630	6	77	4 032	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché**Octobre 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
Toronto (ville)										
Octobre 2014	1 399	254	435	10	151	43 845	4	2 086	48 184	
Octobre 2013	1 555	202	643	7	388	42 095	10	1 380	46 280	
York (région)										
Octobre 2014	2 082	366	1 168	6	0	6 499	0	238	10 359	
Octobre 2013	2 205	244	1 030	0	46	7 441	0	107	11 073	
Peel (région)										
Octobre 2014	1 907	712	671	0	353	1 861	4	205	5 713	
Octobre 2013	2 813	1 244	879	1	141	2 752	8	4	7 843	
Halton (région)										
Octobre 2014	773	40	506	0	245	1 243	0	271	3 078	
Octobre 2013	692	60	728	0	324	1 675	0	307	3 786	
Durham (région)										
Octobre 2014	1 155	50	346	0	219	0	10	387	2 167	
Octobre 2013	789	46	334	0	52	120	17	390	1 748	
Toronto (RMR)										
Octobre 2014	7 238	1 430	2 967	29	817	53 366	8	2 530	68 385	
Octobre 2013	8 038	1 842	3 743	26	810	53 385	18	1 491	69 354	
Oshawa (RMR)										
Octobre 2014	621	14	192	0	94	0	10	387	1 318	
Octobre 2013	519	24	88	0	40	120	17	390	1 198	
Région du Grand Toronto										
Octobre 2014	7 316	1 422	3 126	16	968	53 448	18	3 187	69 501	
Octobre 2013	8 054	1 796	3 614	8	951	54 083	35	2 188	70 730	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché**Octobre 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée			
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée		
LOGEMENTS ACHEVÉS										
Toronto (ville)										
Octobre 2014	105	4	68	0	0	602	6	6	791	
Octobre 2013	91	12	63	0	9	736	0	463	1 374	
York (région)										
Octobre 2014	222	60	105	1	0	240	0	97	725	
Octobre 2013	287	32	59	1	14	0	0	3	396	
Peel (région)										
Octobre 2014	196	114	36	0	68	0	0	0	414	
Octobre 2013	324	60	114	0	0	0	0	0	498	
Halton (région)										
Octobre 2014	204	8	41	0	16	380	0	37	686	
Octobre 2013	48	10	219	0	11	0	0	0	288	
Durham (région)										
Octobre 2014	220	34	62	0	6	0	0	0	322	
Octobre 2013	115	4	16	0	14	0	13	3	165	
Toronto (RMR)										
Octobre 2014	838	204	293	3	90	990	6	103	2 527	
Octobre 2013	821	114	465	6	23	736	0	466	2 631	
Oshawa (RMR)										
Octobre 2014	154	16	41	0	0	0	0	0	211	
Octobre 2013	77	4	6	0	14	0	13	3	117	
Région du Grand Toronto										
Octobre 2014	947	220	312	1	90	1 222	6	140	2 938	
Octobre 2013	865	118	471	1	48	736	13	469	2 721	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus**	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ECOULES										
Toronto (ville)										
Octobre 2014	150	11	49	0	19	728	S.O.	S.O.	957	
Octobre 2013	72	6	22	0	7	868	S.O.	S.O.	975	
York (région)										
Octobre 2014	49	4	9	0	23	169	S.O.	S.O.	254	
Octobre 2013	23	6	14	0	0	98	S.O.	S.O.	141	
Peel (région)										
Octobre 2014	8	0	0	0	0	0	S.O.	S.O.	8	
Octobre 2013	30	2	0	0	2	25	S.O.	S.O.	59	
Halton (région)										
Octobre 2014	16	2	0	0	0	4	S.O.	S.O.	22	
Octobre 2013	25	2	0	0	0	4	S.O.	S.O.	31	
Durham (région)										
Octobre 2014	33	0	4	0	0	0	S.O.	S.O.	37	
Octobre 2013	11	0	0	0	0	0	S.O.	S.O.	11	
Toronto (RMR)										
Octobre 2014	224	19	92	0	42	919	S.O.	S.O.	1 296	
Octobre 2013	149	18	52	0	9	1 013	S.O.	S.O.	1 241	
Oshawa (RMR)										
Octobre 2014	24	0	0	0	0	0	S.O.	S.O.	24	
Octobre 2013	3	0	0	0	0	0	S.O.	S.O.	3	
Région du Grand Toronto										
Octobre 2014	256	17	62	0	42	901	S.O.	S.O.	1 278	
Octobre 2013	161	16	36	0	9	995	S.O.	S.O.	1 217	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché**Octobre 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
LOGEMENTS ECOULES										
Toronto (ville)										
Octobre 2014	94	2	70	0	1	621	s.o.	s.o.	788	
Octobre 2013	88	6	60	0	6	764	s.o.	s.o.	924	
York (région)										
Octobre 2014	221	61	105	1	0	254	s.o.	s.o.	642	
Octobre 2013	283	32	80	1	14	0	s.o.	s.o.	410	
Peel (région)										
Octobre 2014	201	114	36	0	68	0	s.o.	s.o.	419	
Octobre 2013	325	60	114	0	0	0	s.o.	s.o.	499	
Halton (région)										
Octobre 2014	210	8	41	0	16	380	s.o.	s.o.	655	
Octobre 2013	49	8	230	0	11	0	s.o.	s.o.	298	
Durham (région)										
Octobre 2014	219	34	62	0	6	0	s.o.	s.o.	321	
Octobre 2013	120	4	16	0	14	0	s.o.	s.o.	154	
Toronto (RMR)										
Octobre 2014	838	203	295	3	91	1 023	s.o.	s.o.	2 453	
Octobre 2013	818	106	483	6	20	764	s.o.	s.o.	2 197	
Oshawa (RMR)										
Octobre 2014	152	16	41	0	0	0	s.o.	s.o.	209	
Octobre 2013	79	4	6	0	14	0	s.o.	s.o.	103	
Région du Grand Toronto										
Octobre 2014	945	219	314	1	91	1 255	s.o.	s.o.	2 825	
Octobre 2013	865	110	500	1	45	764	s.o.	s.o.	2 285	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto
2004 - 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
2013	9 378	1 858	3 532	43	577	17 450	10	699	33 547	
Variation en %	-12,0	-16,8	-26,8	10,3	-41,3	-36,3	-64,3	-63,7	-30,3	
2012	10 657	2 233	4 828	39	983	27 413	28	1 923	48 105	
Variation en %	-4,9	12,1	11,2	-2,5	-5,2	42,8	133,3	0,1	21,0	
2011	11 207	1 992	4 340	40	1 037	19 195	12	1 922	39 745	
Variation en %	13,4	21,8	30,4	-18,4	-24,4	65,7	-57,1	46,7	36,1	
2010	9 887	1 636	3 327	49	1 372	11 586	28	1 310	29 195	
Variation en %	22,9	-18,8	37,8	-39,5	132,1	5,8	**	-27,5	12,5	
2009	8 048	2 014	2 415	81	591	10 954	8	1 808	25 949	
Variation en %	-28,4	-14,4	-12,9	17,4	-68,0	-50,8	-60,0	8,2	-38,5	
2008	11 239	2 352	2 772	69	1 845	22 244	20	1 671	42 212	
Variation en %	-23,8	-16,6	-37,0	146,4	48,1	136,7	**	154,3	26,8	
2007	14 741	2 820	4 401	28	1 246	9 396	4	657	33 293	
Variation en %	4,8	1,0	14,0	-41,7	-11,7	-29,6	-50,0	-57,6	-10,2	
2006	14 072	2 792	3 860	48	1 411	13 338	8	1 551	37 080	
Variation en %	-10,6	-16,2	-17,7	-5,9	-19,4	-7,2	-93,3	1,4	-10,9	
2005	15 746	3 333	4 690	51	1 751	14 376	119	1 530	41 596	
Variation en %	-17,0	-5,2	7,5	-47,4	18,7	15,5	133,3	28,9	-1,2	
2004	18 979	3 514	4 362	97	1 475	12 450	51	1 187	42 115	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau I.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa
2004 - 2013**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2013	883	66	118	0	21	0	33	263	1 384
Variation en %	-23,4	32,0	6,3	s.o.	-88,6	-100,0	**	77,7	-23,2
2012	1 153	50	111	0	185	154	2	148	1 803
Variation en %	-16,7	25,0	-44,2	s.o.	21,7	**	-80,0	**	-3,0
2011	1 384	40	199	0	152	30	10	44	1 859
Variation en %	-10,1	150,0	-13,9	s.o.	70,8	s.o.	s.o.	**	-1,5
2010	1 540	16	231	0	89	0	0	12	1 888
Variation en %	84,2	**	**	s.o.	140,5	s.o.	-100,0	-71,4	92,7
2009	836	4	58	0	37	0	3	42	980
Variation en %	-44,3	0,0	-77,3	s.o.	-79,1	-100,0	s.o.	55,6	-50,7
2008	1 500	4	255	0	177	24	0	27	1 987
Variation en %	-14,1	-71,4	38,6	s.o.	6,0	-81,7	s.o.	-81,5	-16,8
2007	1 747	14	184	0	167	131	0	146	2 389
Variation en %	-17,1	-22,2	-29,0	s.o.	35,8	-73,0	-100,0	s.o.	-20,2
2006	2 108	18	259	0	123	486	1	0	2 995
Variation en %	-8,4	80,0	5,3	s.o.	**	54,8	-97,3	-100,0	2,1
2005	2 301	10	246	0	22	314	37	4	2 934
Variation en %	-2,3	-85,3	-49,9	s.o.	-21,4	49,5	s.o.	s.o.	-6,9
2004	2 356	68	491	0	28	210	0	0	3 153

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto
2004 - 2013**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
2013	9 637	1 876	3 451	10	698	17 690	43	1 269	34 674	
Variation en %	-14,6	-15,5	-29,8	**	-42,0	-36,6	43,3	-38,7	-30,1	
2012	11 285	2 219	4 919	3	1 204	27 905	30	2 071	49 637	
Variation en %	-6,8	11,8	7,5	-81,3	-1,0	44,0	36,4	5,3	20,3	
2011	12 105	1 984	4 576	16	1 216	19 375	22	1 966	41 260	
Variation en %	9,3	12,7	27,6	-36,0	-19,9	61,2	-21,4	48,7	31,6	
2010	11 079	1 760	3 587	25	1 519	12 021	28	1 322	31 341	
Variation en %	27,9	-15,4	51,5	**	129,1	8,8	154,5	-36,6	16,3	
2009	8 663	2 080	2 367	3	663	11 044	11	2 084	26 945	
Variation en %	-31,4	-14,6	-21,9	-95,9	-70,3	-51,1	-45,0	23,0	-39,7	
2008	12 633	2 436	3 030	73	2 231	22 585	20	1 694	44 702	
Variation en %	-23,7	-15,7	-35,2	**	39,0	134,9	**	111,0	23,6	
2007	16 550	2 890	4 674	18	1 605	9 615	4	803	36 159	
Variation en %	2,3	-0,1	9,0	50,0	-4,1	-30,4	-76,5	-50,6	-10,7	
2006	16 179	2 894	4 287	12	1 673	13 824	17	1 626	40 512	
Variation en %	-10,7	-14,5	-15,3	-65,7	-16,0	-6,6	-90,0	-3,9	-10,5	
2005	18 127	3 383	5 059	35	1 992	14 800	170	1 692	45 258	
Variation en %	-15,3	-7,5	-0,2	-12,5	23,9	13,5	120,8	27,9	-2,1	
2004	21 413	3 656	5 068	40	1 608	13 041	77	1 323	46 226	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Octobre 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Variation en %
Toronto (ville)	100	113	24	12	0	57	228	1 789	352	1 971	-82,1
Toronto	14	15	0	4	0	6	112	851	126	876	-85,6
East York	8	9	2	0	0	0	0	0	10	9	11,1
Etobicoke	9	15	0	6	0	0	0	615	9	636	-98,6
North York	48	59	0	2	0	19	59	96	107	176	-39,2
Scarborough	19	11	0	0	0	32	57	227	76	270	-71,9
York	2	4	22	0	0	0	0	0	24	4	**
York (région)	261	281	30	56	73	102	473	505	837	944	-11,3
Aurora	1	1	0	0	8	0	0	0	9	1	**
East Gwillimbury	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Georgina Township	17	15	0	0	0	0	0	0	17	15	13,3
King Township	20	16	0	2	0	0	0	0	20	18	11,1
Markham	67	55	28	40	32	0	170	505	297	600	-50,5
Newmarket	1	38	0	0	0	0	0	0	1	38	-97,4
Richmond Hill	34	35	2	0	6	82	205	0	247	117	111,1
Vaughan	35	96	0	14	3	20	98	0	136	130	4,6
Whitchurch-Stouffville	86	23	0	0	24	0	0	0	110	23	**
Peel (région)	240	163	36	48	133	134	205	352	614	697	-11,9
Brampton	223	137	36	44	90	102	205	0	554	283	95,8
Caledon	9	22	0	4	0	28	0	0	9	54	-83,3
Mississauga	8	4	0	0	43	4	0	352	51	360	-85,8
Halton (région)	103	112	22	2	143	96	7	46	275	256	7,4
Burlington	3	2	0	2	15	10	0	37	18	51	-64,7
Halton Hills	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Milton	74	9	22	0	0	0	0	0	96	9	**
Oakville	24	97	0	0	128	86	7	9	159	192	-17,2
Durham (région)	163	129	6	0	27	24	0	15	196	168	16,7
Ajax	22	17	0	0	0	0	0	0	22	17	29,4
Brock	7	0	0	0	0	0	0	0	7	0	s.o.
Clarington	50	14	0	0	21	0	0	0	71	14	**
Oshawa	29	48	0	0	6	0	0	15	35	63	-44,4
Pickering	20	18	6	0	0	6	0	0	26	24	8,3
Scugog	3	4	0	0	0	0	0	0	3	4	-25,0
Uxbridge	15	5	0	0	0	0	0	0	15	5	200,0
Whitby	17	23	0	0	0	18	0	0	17	41	-58,5
Reste de la RMR	148	125	0	22	0	49	0	0	148	196	-24,5
Bradford West Gwillimbury	16	85	0	16	0	49	0	0	16	150	-89,3
Town of Mono	43	1	0	0	0	0	0	0	43	1	**
New Tecumseth	83	38	0	6	0	0	0	0	83	44	88,6
Orangeville	6	1	0	0	0	0	0	0	6	1	**
Toronto (RMR)	906	832	118	138	334	434	913	2 655	2 271	4 059	-44,1
Oshawa (RMR)	96	85	0	0	27	18	0	15	123	118	4,2
Région du Grand Toronto	867	798	118	118	376	413	913	2 707	2 274	4 036	-43,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Toronto (ville)	856	1 030	154	162	289	570	8 479	10 684	9 778	12 446	-21,4
Toronto	152	147	48	24	106	28	5 848	7 791	6 154	7 990	-23,0
East York	59	62	10	0	8	5	0	0	77	67	14,9
Etobicoke	114	174	0	42	18	24	462	1 075	594	1 315	-54,8
North York	404	454	72	72	115	283	2 071	1 091	2 662	1 900	40,1
Scarborough	104	172	0	16	30	230	87	727	221	1 145	-80,7
York	23	21	24	8	12	0	11	0	70	29	141,4
York (région)	2 204	2 665	454	276	1 069	807	2 816	2 441	6 543	6 189	5,7
Aurora	182	10	0	0	21	0	0	0	203	10	**
East Gwillimbury	50	30	0	8	6	0	0	0	56	38	47,4
Georgina Township	179	114	0	2	32	19	0	0	211	135	56,3
King Township	185	237	2	6	16	77	0	0	203	320	-36,6
Markham	570	785	362	178	501	378	1 031	1 285	2 464	2 626	-6,2
Newmarket	104	401	0	40	38	0	0	0	142	441	-67,8
Richmond Hill	240	352	14	4	328	167	1 653	136	2 235	659	**
Vaughan	556	545	76	38	103	159	132	1 020	867	1 762	-50,8
Whitchurch-Stouffville	138	191	0	0	24	7	0	0	162	198	-18,2
Peel (région)	1 918	2 361	656	984	841	867	612	1 199	4 027	5 411	-25,6
Brampton	1 636	1 846	550	668	484	620	308	320	2 978	3 454	-13,8
Caledon	196	272	14	54	130	95	0	0	340	421	-19,2
Mississauga	86	243	92	262	227	152	304	879	709	1 536	-53,8
Halton (région)	1 034	717	40	84	865	863	783	995	2 722	2 659	2,4
Burlington	50	61	0	4	96	163	78	547	224	775	-71,1
Halton Hills	38	174	2	0	0	154	0	0	40	328	-87,8
Milton	551	178	36	58	352	345	276	96	1 215	677	79,5
Oakville	395	304	2	22	417	201	429	352	1 243	879	41,4
Durham (région)	1 627	1 177	92	92	613	413	104	251	2 436	1 933	26,0
Ajax	487	271	28	12	137	91	0	0	652	374	74,3
Brock	21	15	2	0	0	0	0	0	23	15	53,3
Clarington	464	214	30	30	115	83	0	0	609	327	86,2
Oshawa	333	368	2	28	133	24	104	249	572	669	-14,5
Pickering	126	78	30	22	124	176	0	0	280	276	1,4
Scugog	23	24	0	0	0	0	0	0	23	24	-4,2
Uxbridge	43	36	0	0	0	0	0	0	43	36	19,4
Whitby	130	171	0	0	104	39	0	2	234	212	10,4
Reste de la RMR	666	686	14	62	39	206	0	0	719	954	-24,6
Bradford West Gwillimbury	248	357	6	28	0	193	0	0	254	578	-56,1
Town of Mono	129	29	0	0	0	0	0	0	129	29	**
New Tecumseth	230	235	8	34	11	13	0	0	249	282	-11,7
Orangeville	59	65	0	0	28	0	0	0	87	65	33,8
Toronto (RMR)	7 284	7 783	1 376	1 598	3 268	3 417	12 612	14 772	24 540	27 570	-11,0
Oshawa (RMR)	927	753	32	58	352	146	104	251	1 415	1 208	17,1
Région du Grand Toronto	7 639	7 950	1 396	1 598	3 677	3 520	12 794	15 570	25 506	28 638	-10,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013
Toronto (ville)	0	57	0	0	206	1 764	22	25
Toronto	0	6	0	0	112	826	0	25
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	0	615	0	0
North York	0	19	0	0	59	96	0	0
Scarborough	0	32	0	0	35	227	22	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	73	102	0	0	268	505	205	0
Aurora	8	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	12	0	0	0	170	505	0	0
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	6	82	0	0	0	0	205	0
Vaughan	3	20	0	0	98	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	24	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	133	134	0	0	0	352	205	0
Brampton	90	102	0	0	0	0	205	0
Caledon	0	28	0	0	0	0	0	0
Mississauga	43	4	0	0	0	352	0	0
Halton (région)	143	96	0	0	7	9	0	37
Burlington	15	10	0	0	0	0	0	37
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	0	0	0	0	0	0	0	0
Oakville	128	86	0	0	7	9	0	0
Durham (région)	27	24	0	0	0	0	0	15
Ajax	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	21	0	0	0	0	0	0	0
Oshawa	6	0	0	0	0	0	0	15
Pickering	0	6	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	18	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	49	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	49	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	334	434	0	0	481	2 630	432	25
Oshawa (RMR)	27	18	0	0	0	0	0	15
Région du Grand Toronto	376	413	0	0	481	2 630	432	77

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Toronto (ville)								
Toronto	285	570	4	0	7 861	10 451	618	233
East York	102	28	4	0	5 544	7 744	304	47
Etobicoke	8	5	0	0	0	0	0	0
North York	18	24	0	0	462	1 073	0	2
Scarborough	115	283	0	0	1 790	1 091	281	0
York	30	230	0	0	65	543	22	184
York (région)	1 069	807	0	0	2 575	2 428	241	13
Aurora	21	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	6	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	32	19	0	0	0	0	0	0
King Township	16	77	0	0	0	0	0	0
Markham	501	378	0	0	1 023	1 278	8	7
Newmarket	38	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	328	167	0	0	1 420	130	233	6
Vaughan	103	159	0	0	132	1 020	0	0
Whitchurch-Stouffville	24	7	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	841	867	0	0	407	970	205	229
Brampton	484	620	0	0	103	95	205	225
Caledon	130	95	0	0	0	0	0	0
Mississauga	227	152	0	0	304	875	0	4
Halton (région)	865	863	0	0	783	688	0	307
Burlington	96	163	0	0	78	240	0	307
Halton Hills	0	154	0	0	0	0	0	0
Milton	352	345	0	0	276	96	0	0
Oakville	417	201	0	0	429	352	0	0
Durham (région)	613	386	0	27	0	0	104	251
Ajax	137	91	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	115	56	0	27	0	0	0	0
Oshawa	133	24	0	0	0	0	104	249
Pickering	124	176	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	104	39	0	0	0	0	0	2
Reste de la RMR	39	206	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	193	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	11	13	0	0	0	0	0	0
Orangeville	28	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	3 264	3 417	4	0	11 548	14 297	1 064	475
Oshawa (RMR)	352	119	0	27	0	0	104	251
Région du Grand Toronto	3 673	3 493	4	27	11 626	14 537	1 168	1 033

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé**Octobre 2014**

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013
Toronto (ville)	124	129	206	1 811	22	31	352	1 971
Toronto	14	25	112	826	0	25	126	876
East York	10	9	0	0	0	0	10	9
Etobicoke	9	15	0	615	0	6	9	636
North York	48	54	59	122	0	0	107	176
Scarborough	19	22	35	248	22	0	76	270
York	24	4	0	0	0	0	24	4
York (région)	364	439	268	505	205	0	837	944
Aurora	9	1	0	0	0	0	9	1
East Gwillimbury	0	2	0	0	0	0	0	2
Georgina Township	17	15	0	0	0	0	17	15
King Township	20	18	0	0	0	0	20	18
Markham	127	95	170	505	0	0	297	600
Newmarket	1	38	0	0	0	0	1	38
Richmond Hill	42	117	0	0	205	0	247	117
Vaughan	38	130	98	0	0	0	136	130
Whitchurch-Stouffville	110	23	0	0	0	0	110	23
Peel (région)	366	345	43	352	205	0	614	697
Brampton	349	283	0	0	205	0	554	283
Caledon	9	54	0	0	0	0	9	54
Mississauga	8	8	43	352	0	0	51	360
Halton (région)	147	200	128	19	0	37	275	256
Burlington	18	4	0	10	0	37	18	51
Halton Hills	2	4	0	0	0	0	2	4
Milton	96	9	0	0	0	0	96	9
Oakville	31	183	128	9	0	0	159	192
Durham (région)	195	147	0	6	1	15	196	168
Ajax	22	17	0	0	0	0	22	17
Brock	7	0	0	0	0	0	7	0
Clarington	71	14	0	0	0	0	71	14
Oshawa	34	48	0	0	1	15	35	63
Pickering	26	18	0	6	0	0	26	24
Scugog	3	4	0	0	0	0	3	4
Uxbridge	15	5	0	0	0	0	15	5
Whitby	17	41	0	0	0	0	17	41
Reste de la RMR	148	195	0	1	0	0	148	196
Bradford West Gwillimbury	16	150	0	0	0	0	16	150
Town of Mono	43	0	0	1	0	0	43	1
New Tecumseth	83	44	0	0	0	0	83	44
Orangeville	6	1	0	0	0	0	6	1
Toronto (RMR)	1 194	1 344	645	2 684	432	31	2 271	4 059
Oshawa (RMR)	122	103	0	0	1	15	123	118
Région du Grand Toronto	1 196	1 260	645	2 693	433	83	2 274	4 036

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé**Janvier - octobre 2014**

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Toronto (ville)	1 249	1 478	7 907	10 725	622	243	9 778	12 446
Toronto	301	199	5 545	7 744	308	47	6 154	7 990
East York	77	67	0	0	0	0	77	67
Etobicoke	140	226	454	1 081	0	8	594	1 315
North York	549	560	1 832	1 336	281	4	2 662	1 900
Scarborough	123	397	76	564	22	184	221	1 145
York	59	29	0	0	11	0	70	29
York (région)	3 722	3 728	2 580	2 448	241	13	6 543	6 189
Aurora	203	10	0	0	0	0	203	10
East Gwillimbury	56	38	0	0	0	0	56	38
Georgina Township	211	135	0	0	0	0	211	135
King Township	203	320	0	0	0	0	203	320
Markham	1 433	1 341	1 023	1 278	8	7	2 464	2 626
Newmarket	131	441	11	0	0	0	142	441
Richmond Hill	588	516	1 414	137	233	6	2 235	659
Vaughan	735	729	132	1 033	0	0	867	1 762
Whitchurch-Stouffville	162	198	0	0	0	0	162	198
Peel (région)	3 053	4 131	769	1 051	205	229	4 027	5 411
Brampton	2 527	3 054	246	175	205	225	2 978	3 454
Caledon	340	421	0	0	0	0	340	421
Mississauga	186	656	523	876	0	4	709	1 536
Halton (région)	1 728	1 486	994	866	0	307	2 722	2 659
Burlington	91	107	133	361	0	307	224	775
Halton Hills	40	328	0	0	0	0	40	328
Milton	939	567	276	110	0	0	1 215	677
Oakville	658	484	585	395	0	0	1 243	879
Durham (région)	2 149	1 608	182	43	105	282	2 436	1 933
Ajax	564	358	88	16	0	0	652	374
Brock	23	15	0	0	0	0	23	15
Clarington	595	300	14	0	0	27	609	327
Oshawa	467	416	0	0	105	253	572	669
Pickering	274	270	6	6	0	0	280	276
Scugog	23	24	0	0	0	0	23	24
Uxbridge	43	36	0	0	0	0	43	36
Whitby	160	189	74	21	0	2	234	212
Reste de la RMR	693	915	26	39	0	0	719	954
Bradford West Gwillimbury	254	578	0	0	0	0	254	578
Town of Mono	116	7	13	22	0	0	129	29
New Tecumseth	236	265	13	17	0	0	249	282
Orangeville	87	65	0	0	0	0	87	65
Toronto (RMR)	11 235	12 295	12 237	14 790	1 068	485	24 540	27 570
Oshawa (RMR)	1 222	905	88	21	105	282	1 415	1 208
Région du Grand Toronto	11 901	12 431	12 432	15 133	1 173	1 074	25 506	28 638

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Octobre 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Variation en %
Toronto (ville)	105	91	10	12	68	72	608	1 199	791	1 374	-42,4
Toronto	11	13	2	2	0	0	608	796	621	811	-23,4
East York	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
Etobicoke	24	13	6	2	0	0	0	0	30	15	100,0
North York	42	47	0	0	20	31	0	0	62	78	-20,5
Scarborough	19	11	0	8	48	41	0	403	67	463	-85,5
York	5	3	2	0	0	0	0	0	7	3	133,3
York (région)	223	288	60	32	105	73	337	3	725	396	83,1
Aurora	10	2	0	0	4	0	0	0	14	2	**
East Gwillimbury	4	2	0	4	0	0	0	0	4	6	-33,3
Georgina Township	8	15	0	0	0	0	97	0	105	15	**
King Township	25	43	6	0	0	0	0	0	31	43	-27,9
Markham	51	125	50	22	32	53	0	3	133	203	-34,5
Newmarket	6	32	0	6	0	0	0	0	6	38	-84,2
Richmond Hill	41	35	2	0	65	20	0	0	108	55	96,4
Vaughan	78	31	2	0	4	0	240	0	324	31	**
Whitchurch-Stouffville	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Peel (région)	196	324	114	60	104	114	0	0	414	498	-16,9
Brampton	166	264	74	44	88	114	0	0	328	422	-22,3
Caledon	30	29	18	0	7	0	0	0	55	29	89,7
Mississauga	0	31	22	16	9	0	0	0	31	47	-34,0
Halton (région)	204	48	8	10	57	230	417	0	686	288	138,2
Burlington	4	7	0	0	0	11	269	0	273	18	**
Halton Hills	8	3	0	0	0	32	0	0	8	35	-77,1
Milton	115	33	6	6	9	187	148	0	278	226	23,0
Oakville	77	5	2	4	48	0	0	0	127	9	**
Durham (région)	223	118	34	4	68	42	0	3	325	167	94,6
Ajax	52	28	4	0	0	10	0	0	56	38	47,4
Brock	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Clarington	82	27	16	4	10	26	0	0	108	57	89,5
Oshawa	56	32	0	0	15	6	0	3	71	41	73,2
Pickering	8	3	14	0	27	0	0	0	49	3	**
Scugog	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Uxbridge	6	7	0	0	0	0	0	0	6	7	-14,3
Whitby	16	19	0	0	16	0	0	0	32	19	68,4
Reste de la RMR	51	45	0	0	22	0	0	0	73	45	62,2
Bradford West Gwillimbury	28	20	0	0	14	0	0	0	42	20	110,0
Town of Mono	2	6	0	0	0	0	0	0	2	6	-66,7
New Tecumseth	15	11	0	0	0	0	0	0	15	11	36,4
Orangeville	6	8	0	0	8	0	0	0	14	8	75,0
Toronto (RMR)	841	827	210	114	383	488	1 093	1 202	2 527	2 631	-4,0
Oshawa (RMR)	154	78	16	4	41	32	0	3	211	117	80,3
Région du Grand Toronto	951	869	226	118	402	531	1 362	1 205	2 941	2 723	8,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités**Janvier - octobre 2014**

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Toronto (ville)	986	809	100	134	429	518	7 405	10 829	8 920	12 290	-27,4
Toronto	127	140	24	14	40	52	5 349	7 443	5 540	7 649	-27,6
East York	55	68	0	0	0	0	105	363	160	431	-62,9
Etobicoke	179	159	44	72	0	68	338	806	561	1 105	-49,2
North York	491	326	22	10	224	224	1 516	1 290	2 253	1 850	21,8
Scarborough	110	86	2	24	162	174	97	927	371	1 211	-69,4
York	24	30	8	14	3	0	0	0	35	44	-20,5
York (région)	2 334	2 552	350	500	920	1 301	3 388	1 437	6 992	5 790	20,8
Aurora	67	30	0	20	13	41	280	0	360	91	***
East Gwillimbury	31	51	16	24	6	6	0	0	53	81	-34,6
Georgina Township	119	104	0	2	25	0	97	0	241	106	127,4
King Township	228	274	8	0	76	37	0	264	312	575	-45,7
Markham	539	799	264	340	390	620	1 847	500	3 040	2 259	34,6
Newmarket	259	250	18	92	44	34	0	0	321	376	-14,6
Richmond Hill	349	206	6	8	215	196	632	429	1 202	839	43,3
Vaughan	623	450	38	14	144	255	532	140	1 337	859	55,6
Whitchurch-Stouffville	119	388	0	0	7	112	0	104	126	604	-79,1
Peel (région)	2 642	2 966	1 038	797	1 031	850	900	1 257	5 611	5 870	-4,4
Brampton	2 135	2 538	800	762	796	665	95	225	3 826	4 190	-8,7
Caledon	329	238	66	15	81	58	0	0	476	311	53,1
Mississauga	178	190	172	20	154	127	805	1 032	1 309	1 369	-4,4
Halton (région)	1 049	957	54	224	883	959	1 080	424	3 066	2 564	19,6
Burlington	68	94	8	2	77	89	479	186	632	371	70,4
Halton Hills	181	136	2	0	94	85	0	0	277	221	25,3
Milton	356	577	42	182	484	587	394	98	1 276	1 444	-11,6
Oakville	444	150	2	40	228	198	207	140	881	528	66,9
Durham (région)	1 251	1 353	80	110	350	459	73	91	1 754	2 013	-12,9
Ajax	327	272	20	24	61	166	0	0	408	462	-11,7
Brock	10	7	0	0	0	0	0	0	10	7	42,9
Clarington	344	301	22	28	73	94	2	44	441	467	-5,6
Oshawa	308	374	14	46	49	77	69	17	440	514	-14,4
Pickering	66	165	24	10	104	34	0	0	194	209	-7,2
Scugog	21	9	0	0	0	0	0	0	21	9	133,3
Uxbridge	36	28	0	0	0	0	0	0	36	28	28,6
Whitby	139	197	0	2	63	88	2	30	204	317	-35,6
Reste de la RMR	561	531	60	66	177	37	0	32	798	666	19,8
Bradford West Gwillimbury	258	257	18	48	113	20	0	0	389	325	19,7
Town of Mono	22	38	0	0	0	0	0	0	22	38	-42,1
New Tecumseth	231	156	42	18	32	4	0	32	305	210	45,2
Orangeville	50	80	0	0	32	13	0	0	82	93	-11,8
Toronto (RMR)	7 933	8 186	1 638	1 753	3 528	3 776	12 294	13 793	25 393	27 508	-7,7
Oshawa (RMR)	791	872	36	76	185	259	73	91	1 085	1 298	-16,4
Région du Grand Toronto	8 262	8 637	1 622	1 765	3 613	4 087	12 846	14 038	26 343	28 527	-7,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**Octobre 2014**

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013
Toronto (ville)	68	72	0	0	602	736	6	463
Toronto	0	0	0	0	602	333	6	463
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	0	0	0	0
North York	20	31	0	0	0	0	0	0
Scarborough	48	41	0	0	0	403	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	105	73	0	0	240	0	97	3
Aurora	4	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	97	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	32	53	0	0	0	0	0	3
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	65	20	0	0	0	0	0	0
Vaughan	4	0	0	0	240	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	104	114	0	0	0	0	0	0
Brampton	88	114	0	0	0	0	0	0
Caledon	7	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	9	0	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	57	230	0	0	380	0	37	0
Burlington	0	11	0	0	232	0	37	0
Halton Hills	0	32	0	0	0	0	0	0
Milton	9	187	0	0	148	0	0	0
Oakville	48	0	0	0	0	0	0	0
Durham (région)	68	30	0	12	0	0	0	3
Ajax	0	10	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	10	14	0	12	0	0	0	0
Oshawa	15	6	0	0	0	0	0	3
Pickering	27	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	16	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	22	0	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	14	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	8	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	383	488	0	0	990	736	103	466
Oshawa (RMR)	41	20	0	12	0	0	0	3
Région du Grand Toronto	402	519	0	12	1 222	736	140	469

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Toronto (ville)	429	504	0	14	7 216	9 162	189	1 667
Toronto	40	52	0	0	5 160	6 077	189	1 366
East York	0	0	0	0	105	363	0	0
Etobicoke	0	68	0	0	338	806	0	0
North York	224	210	0	14	1 516	1 199	0	91
Scarborough	162	174	0	0	97	717	0	210
York	3	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	920	1 301	0	0	3 285	1 290	103	147
Aurora	13	41	0	0	280	0	0	0
East Gwillimbury	6	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	25	0	0	0	0	0	97	0
King Township	76	37	0	0	0	264	0	0
Markham	390	620	0	0	1 841	493	6	7
Newmarket	44	34	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	215	196	0	0	632	289	0	140
Vaughan	144	255	0	0	532	140	0	0
Whitchurch-Stouffville	7	112	0	0	0	104	0	0
Peel (région)	1 023	850	8	0	900	782	0	475
Brampton	788	665	8	0	95	0	0	225
Caledon	81	58	0	0	0	0	0	0
Mississauga	154	127	0	0	805	782	0	250
Halton (région)	883	959	0	0	1 043	422	37	2
Burlington	77	89	0	0	442	186	37	0
Halton Hills	94	85	0	0	0	0	0	0
Milton	484	587	0	0	394	96	0	2
Oakville	228	198	0	0	207	140	0	0
Durham (région)	350	438	0	21	2	70	71	21
Ajax	61	166	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	73	73	0	21	2	40	0	4
Oshawa	49	77	0	0	0	0	69	17
Pickering	104	34	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	63	88	0	0	0	30	2	0
Reste de la RMR	177	37	0	0	0	32	0	0
Bradford West Gwillimbury	113	20	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	32	4	0	0	0	32	0	0
Orangeville	32	13	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	3 520	3 762	8	14	12 002	11 502	292	2 291
Oshawa (RMR)	185	238	0	21	2	70	71	21
Région du Grand Toronto	3 605	4 052	8	35	12 446	11 726	400	2 312

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements).

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé**Octobre 2014**

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013
Toronto (ville)	177	166	602	745	12	463	791	1 374
Toronto	13	15	602	333	6	463	621	811
East York	4	4	0	0	0	0	4	4
Etobicoke	24	15	0	0	6	0	30	15
North York	62	69	0	9	0	0	62	78
Scarborough	67	60	0	403	0	0	67	463
York	7	3	0	0	0	0	7	3
York (région)	387	378	241	15	97	3	725	396
Aurora	13	1	1	1	0	0	14	2
East Gwillimbury	4	6	0	0	0	0	4	6
Georgina Township	8	15	0	0	97	0	105	15
King Township	31	43	0	0	0	0	31	43
Markham	133	200	0	0	0	3	133	203
Newmarket	6	38	0	0	0	0	6	38
Richmond Hill	108	41	0	14	0	0	108	55
Vaughan	84	31	240	0	0	0	324	31
Whitchurch-Stouffville	0	3	0	0	0	0	0	3
Peel (région)	346	498	68	0	0	0	414	498
Brampton	269	422	59	0	0	0	328	422
Caledon	55	29	0	0	0	0	55	29
Mississauga	22	47	9	0	0	0	31	47
Halton (région)	253	277	396	11	37	0	686	288
Burlington	4	7	232	11	37	0	273	18
Halton Hills	8	35	0	0	0	0	8	35
Milton	130	226	148	0	0	0	278	226
Oakville	111	9	16	0	0	0	127	9
Durham (région)	319	137	6	14	0	16	325	167
Ajax	56	38	0	0	0	0	56	38
Brock	2	0	0	0	0	0	2	0
Clarington	108	31	0	14	0	12	108	57
Oshawa	71	37	0	0	0	4	71	41
Pickering	43	3	6	0	0	0	49	3
Scugog	1	2	0	0	0	0	1	2
Uxbridge	6	7	0	0	0	0	6	7
Whitby	32	19	0	0	0	0	32	19
Reste de la RMR	71	40	2	5	0	0	73	45
Bradford West Gwillimbury	42	20	0	0	0	0	42	20
Town of Mono	0	1	2	5	0	0	2	6
New Tecumseth	15	11	0	0	0	0	15	11
Orangeville	14	8	0	0	0	0	14	8
Toronto (RMR)	1 335	1 400	1 083	765	109	466	2 527	2 631
Oshawa (RMR)	211	87	0	14	0	16	211	117
Région du Grand Toronto	1 482	1 456	1 313	785	146	482	2 941	2 723

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Toronto (ville)	1 302	1 359	7 419	9 250	199	1 681	8 920	12 290
Toronto	187	206	5 160	6 077	193	1 366	5 540	7 649
East York	55	68	105	363	0	0	160	431
Etobicoke	217	231	338	874	6	0	561	1 105
North York	544	532	1 709	1 213	0	105	2 253	1 850
Scarborough	264	278	107	723	0	210	371	1 211
York	35	44	0	0	0	0	35	44
York (région)	3 539	4 211	3 350	1 432	103	147	6 992	5 790
Aurora	79	88	281	3	0	0	360	91
East Gwillimbury	53	81	0	0	0	0	53	81
Georgina Township	144	106	0	0	97	0	241	106
King Township	312	311	0	264	0	0	312	575
Markham	1 193	1 759	1 841	493	6	7	3 040	2 259
Newmarket	277	376	44	0	0	0	321	376
Richmond Hill	563	384	639	315	0	140	1 202	839
Vaughan	792	606	545	253	0	0	1 337	859
Whitchurch-Stouffville	126	500	0	104	0	0	126	604
Peel (région)	4 522	4 471	1 081	924	8	475	5 611	5 870
Brampton	3 561	3 950	257	15	8	225	3 826	4 190
Caledon	476	311	0	0	0	0	476	311
Mississauga	485	210	824	909	0	250	1 309	1 369
Halton (région)	1 789	1 882	1 240	680	37	2	3 066	2 564
Burlington	91	131	504	240	37	0	632	371
Halton Hills	277	221	0	0	0	0	277	221
Milton	815	1 289	461	153	0	2	1 276	1 444
Oakville	606	241	275	287	0	0	881	528
Durham (région)	1 642	1 675	41	292	71	46	1 754	2 013
Ajax	408	378	0	84	0	0	408	462
Brock	10	7	0	0	0	0	10	7
Clarington	441	364	0	78	0	25	441	467
Oshawa	371	446	0	47	69	21	440	514
Pickering	188	209	6	0	0	0	194	209
Scugog	21	9	0	0	0	0	21	9
Uxbridge	36	28	0	0	0	0	36	28
Whitby	167	234	35	83	2	0	204	317
Reste de la RMR	759	581	39	85	0	0	798	666
Bradford West Gwillimbury	389	325	0	0	0	0	389	325
Town of Mono	7	10	15	28	0	0	22	38
New Tecumseth	281	153	24	57	0	0	305	210
Orangeville	82	93	0	0	0	0	82	93
Toronto (RMR)	12 452	12 988	12 631	12 215	310	2 305	25 393	27 508
Oshawa (RMR)	979	1 044	35	208	71	46	1 085	1 298
Région du Grand Toronto	12 794	13 598	13 131	12 578	418	2 351	26 343	28 527

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)			
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 799 999 \$		800 000 \$ +							
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%						
Toronto (ville)																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	81	100,0	81	1 850 000	1 784 228			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	1	1,2	6	7,1	77	91,7	84	1 609 900	1 655 835			
Cumul 2014	2	0,2	2	0,2	6	0,7	56	7,0	738	91,8	804	1 688 000	1 700 998			
Cumul 2013	5	0,7	8	1,1	9	1,2	58	7,7	669	89,3	749	1 399 000	1 637 637			
Toronto																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	100,0	10	1 642 500	1 579 350			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	7,7	12	92,3	13	1 495 000	1 410 385			
Cumul 2014	1	1,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	102	99,0	103	1 300 000	1 516 121			
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	5,1	111	94,9	117	1 495 000	1 868 735			
East York																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--			
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	9,1	4	18,2	16	72,7	22	1 525 000	1 445 682			
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	13,6	51	86,4	59	925 000	1 112 856			
Etobicoke																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	22	100,0	22	1 850 000	1 747 727			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	100,0	12	1 695 400	2 056 829			
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	6,9	148	93,1	159	1 500 000	1 699 463			
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	1	0,6	22	13,9	135	85,4	158	1 528 450	1 725 937			
North York																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	30	100,0	30	2 200 000	2 226 333			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	46	100,0	46	1 899 900	1 820 745			
Cumul 2014	1	0,2	1	0,2	2	0,5	6	1,5	393	97,5	403	1 950 000	1 974 848			
Cumul 2013	4	1,2	0	0,0	0	0,0	3	0,9	319	97,9	326	1 669 000	1 825 727			
Scarborough																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	100,0	14	1 097 500	1 192 786			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	1	14,3	5	71,4	1	14,3	7	--	--			
Cumul 2014	0	0,0	1	1,0	2	2,1	31	32,3	62	64,6	96	850 000	970 349			
Cumul 2013	1	1,7	8	13,8	8	13,8	11	19,0	30	51,7	58	800 000	758 737			
York																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--			
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	19,0	17	81,0	21	850 000	971 662			
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	25,8	23	74,2	31	870 890	980 578			

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)			
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 799 999 \$		800 000 \$ +							
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%						
York (région)																
Octobre 2014	8	3,6	18	8,1	30	13,5	29	13,1	137	61,7	222	900 490	1 089 936			
Octobre 2013	14	4,9	8	2,8	27	9,5	94	33,1	141	49,6	284	799 990	878 400			
Cumul 2014	146	6,3	99	4,3	387	16,7	495	21,4	1 186	51,3	2 313	813 990	891 253			
Cumul 2013	191	7,5	168	6,6	537	21,2	909	35,8	734	28,9	2 539	705 000	785 956			
Aurora																
Octobre 2014	0	0,0	2	20,0	5	50,0	0	0,0	3	30,0	10	605 990	885 696			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--			
Cumul 2014	0	0,0	4	5,8	32	46,4	25	36,2	8	11,6	69	639 990	755 204			
Cumul 2013	0	0,0	2	7,1	3	10,7	2	7,1	21	75,0	28	889 990	1 045 532			
East Gwillimbury																
Octobre 2014	2	50,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--			
Octobre 2013	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	--	--			
Cumul 2014	17	54,8	11	35,5	0	0,0	2	6,5	1	3,2	31	449 990	475 700			
Cumul 2013	38	74,5	8	15,7	1	2,0	3	5,9	1	2,0	51	440 990	470 421			
Georgina Township																
Octobre 2014	6	75,0	0	0,0	0	0,0	1	12,5	1	12,5	8	--	--			
Octobre 2013	7	46,7	1	6,7	0	0,0	1	6,7	6	40,0	15	525 000	680 924			
Cumul 2014	89	76,1	4	3,4	3	2,6	6	5,1	15	12,8	117	359 990	469 931			
Cumul 2013	78	75,0	5	4,8	3	2,9	7	6,7	11	10,6	104	349 995	472 989			
King Township																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	4,0	24	96,0	25	881 990	1 134 192			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	27,9	31	72,1	43	835 990	922 712			
Cumul 2014	0	0,0	1	0,5	1	0,5	23	10,4	196	88,7	221	895 990	1 096 928			
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	1	0,4	105	38,6	166	61,0	272	826 990	936 991			
Markham																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	10	20,0	18	36,0	22	44,0	50	776 990	804 727			
Octobre 2013	1	0,8	2	1,6	14	11,5	50	41,0	55	45,1	122	792 495	846 839			
Cumul 2014	1	0,2	2	0,4	142	26,6	153	28,7	236	44,2	534	764 990	859 491			
Cumul 2013	10	1,3	40	5,0	205	25,8	308	38,8	231	29,1	794	706 945	776 175			
Newmarket																
Octobre 2014	0	0,0	6	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	--	--			
Octobre 2013	6	18,8	4	12,5	8	25,0	14	43,8	0	0,0	32	598 400	609 763			
Cumul 2014	34	13,0	58	22,2	43	16,5	108	41,4	18	6,9	261	633 900	621 025			
Cumul 2013	51	20,5	52	20,9	75	30,1	71	28,5	0	0,0	249	577 900	570 562			
Richmond Hill																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	12,2	36	87,8	41	1 580 000	1 914 752			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	3	8,6	12	34,3	20	57,1	35	915 000	1 196 479			
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	0,3	59	16,7	293	83,0	353	984 990	1 172 474			
Cumul 2013	0	0,0	2	1,0	10	4,9	73	35,6	120	58,5	205	839 990	1 099 863			
Vaughan																
Octobre 2014	0	0,0	8	10,3	15	19,2	4	5,1	51	65,4	78	928 490	996 417			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	10,0	27	90,0	30	877 400	968 979			
Cumul 2014	4	0,7	16	2,6	146	24,1	86	14,2	354	58,4	606	873 900	916 724			
Cumul 2013	1	0,2	0	0,0	26	5,8	257	57,4	164	36,6	448	767 990	908 508			
Whitchurch-Stouffville																
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	3	--	--			
Cumul 2014	1	0,8	3	2,5	19	15,7	33	27,3	65	53,7	121	842 990	882 107			
Cumul 2013	13	3,4	59	15,2	213	54,9	83	21,4	20	5,2	388	602 900	637 596			

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix**Octobre 2014**

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)			
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 799 999 \$		800 000 \$ +							
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%						
Peel (région)																
Octobre 2014	16	8,0	59	29,4	81	40,3	38	18,9	7	3,5	201	573 990	586 964			
Octobre 2013	52	16,0	93	28,6	64	19,7	93	28,6	23	7,1	325	583 900	607 269			
Cumul 2014	309	11,7	687	26,0	814	30,9	544	20,6	284	10,8	2 638	594 945	627 946			
Cumul 2013	475	16,0	818	27,6	743	25,1	710	24,0	216	7,3	2 962	576 990	604 869			
Brampton																
Octobre 2014	15	8,7	52	30,1	66	38,2	34	19,7	6	3,5	173	573 990	585 154			
Octobre 2013	49	18,5	89	33,6	58	21,9	51	19,2	18	6,8	265	541 900	581 582			
Cumul 2014	294	13,8	618	29,0	687	32,2	411	19,3	123	5,8	2 133	577 990	592 051			
Cumul 2013	459	18,1	763	30,1	652	25,8	555	21,9	103	4,1	2 532	558 400	575 529			
Caledon																
Octobre 2014	1	3,6	7	25,0	15	53,6	4	14,3	1	3,6	28	587 900	598 150			
Octobre 2013	3	10,3	4	13,8	6	20,7	11	37,9	5	17,2	29	654 900	697 466			
Cumul 2014	15	4,6	69	21,1	127	38,8	80	24,5	36	11,0	327	602 900	639 041			
Cumul 2013	16	6,7	50	20,8	83	34,6	65	27,1	26	10,8	240	611 900	640 577			
Mississauga																
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	31	100,0	0	0,0	31	745 900	742 481			
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	53	29,8	125	70,2	178	950 000	1 037 690			
Cumul 2013	0	0,0	5	2,6	8	4,2	90	47,4	87	45,8	190	755 400	950 764			
Halton (région)																
Octobre 2014	0	0,0	79	37,6	41	19,5	17	8,1	73	34,8	210	599 990	906 383			
Octobre 2013	8	16,3	21	42,9	7	14,3	4	8,2	9	18,4	49	499 900	643 227			
Cumul 2014	2	0,2	243	23,0	208	19,7	303	28,7	301	28,5	1 057	680 990	856 522			
Cumul 2013	264	27,5	248	25,8	203	21,1	82	8,5	163	17,0	960	539 900	715 309			
Burlington																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	3	42,9	1	14,3	3	42,9	7	--	--			
Cumul 2014	2	2,9	0	0,0	23	33,8	15	22,1	28	41,2	68	700 000	1 279 878			
Cumul 2013	0	0,0	1	1,0	42	43,8	23	24,0	30	31,3	96	694 990	923 923			
Halton Hills																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	8	--	--			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--			
Cumul 2014	0	0,0	18	9,9	61	33,7	77	42,5	25	13,8	181	659 900	711 030			
Cumul 2013	2	1,5	22	16,2	51	37,5	33	24,3	28	20,6	136	624 950	700 707			
Milton																
Octobre 2014	0	0,0	79	68,7	36	31,3	0	0,0	0	0,0	115	534 990	539 910			
Octobre 2013	8	24,2	21	63,6	4	12,1	0	0,0	0	0,0	33	463 900	482 324			
Cumul 2014	0	0,0	223	62,6	107	30,1	14	3,9	12	3,4	356	535 900	561 326			
Cumul 2013	261	44,9	224	38,6	67	11,5	9	1,5	20	3,4	581	459 900	485 425			
Oakville																
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	5	6,0	17	20,5	61	73,5	83	1 165 000	1 348 697			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	50,0	3	50,0	6	--	--			
Cumul 2014	0	0,0	2	0,4	17	3,8	197	43,6	236	52,2	452	804 990	1 083 593			
Cumul 2013	1	0,7	1	0,7	43	29,3	17	11,6	85	57,8	147	1 400 000	1 501 171			

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix**Octobre 2014**

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)			
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 799 999 \$		800 000 \$ +							
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%						
Durham (région)																
Octobre 2014	120	54,8	71	32,4	14	6,4	10	4,6	4	1,8	219	430 490	454 065			
Octobre 2013	51	42,9	28	23,5	17	14,3	15	12,6	8	6,7	119	469 900	509 382			
Cumul 2014	521	42,4	289	23,5	201	16,4	168	13,7	49	4,0	1 228	474 380	509 278			
Cumul 2013	589	43,7	308	22,8	213	15,8	170	12,6	68	5,0	1 348	473 990	502 386			
Ajax																
Octobre 2014	12	22,6	32	60,4	4	7,5	3	5,7	2	3,8	53	498 300	528 583			
Octobre 2013	3	9,7	9	29,0	11	35,5	7	22,6	1	3,2	31	591 100	570 789			
Cumul 2014	27	8,1	98	29,4	102	30,6	102	30,6	4	1,2	333	598 300	595 833			
Cumul 2013	19	6,9	89	32,4	107	38,9	55	20,0	5	1,8	275	583 300	571 278			
Brock																
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Octobre 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Clarington																
Octobre 2014	64	80,0	14	17,5	2	2,5	0	0,0	0	0,0	80	362 490	383 076			
Octobre 2013	22	84,6	1	3,8	2	7,7	1	3,8	0	0,0	26	376 195	392 288			
Cumul 2014	256	75,3	50	14,7	16	4,7	12	3,5	6	1,8	340	379 990	409 249			
Cumul 2013	241	79,8	33	10,9	13	4,3	6	2,0	9	3,0	302	347 945	392 833			
Oshawa																
Octobre 2014	31	55,4	18	32,1	4	7,1	3	5,4	0	0,0	56	422 490	437 539			
Octobre 2013	23	71,9	6	18,8	1	3,1	2	6,3	0	0,0	32	401 945	423 610			
Cumul 2014	192	61,7	81	26,0	23	7,4	13	4,2	2	0,6	311	425 990	441 838			
Cumul 2013	242	64,5	87	23,2	28	7,5	18	4,8	0	0,0	375	408 900	432 839			
Pickering																
Octobre 2014	0	0,0	5	62,5	0	0,0	3	37,5	0	0,0	8	--	--			
Octobre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--			
Cumul 2014	0	0,0	10	15,2	23	34,8	21	31,8	12	18,2	66	655 800	693 144			
Cumul 2013	13	7,9	29	17,6	29	17,6	62	37,6	32	19,4	165	685 000	679 379			
Scugog																
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Octobre 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Uxbridge																
Octobre 2014	1	16,7	1	16,7	2	33,3	1	16,7	1	16,7	6	--	--			
Octobre 2013	2	28,6	1	14,3	0	0,0	1	14,3	3	42,9	7	--	--			
Cumul 2014	6	16,7	12	33,3	8	22,2	6	16,7	4	11,1	36	544 500	576 288			
Cumul 2013	6	21,4	2	7,1	2	7,1	7	25,0	11	39,3	28	725 850	758 314			
Whitby																
Octobre 2014	12	75,0	1	6,3	2	12,5	0	0,0	1	6,3	16	394 990	499 610			
Octobre 2013	1	5,0	11	55,0	3	15,0	4	20,0	1	5,0	20	532 990	579 565			
Cumul 2014	40	28,2	38	26,8	29	20,4	14	9,9	21	14,8	142	521 990	591 062			
Cumul 2013	68	33,5	68	33,5	34	16,7	22	10,8	11	5,4	203	494 990	521 351			

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)			
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 799 999 \$		800 000 \$ +							
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%						
Reste de la RMR																
Octobre 2014	34	66,7	12	23,5	4	7,8	0	0,0	1	2,0	51	406 900	428 520			
Octobre 2013	38	86,4	4	9,1	2	4,5	0	0,0	0	0,0	44	394 990	399 857			
Cumul 2014	408	72,5	94	16,7	8	1,4	15	2,7	38	6,7	563	395 990	456 259			
Cumul 2013	483	90,6	35	6,6	6	1,1	2	0,4	7	1,3	533	389 990	391 734			
Bradford West Gwillimbury																
Octobre 2014	15	53,6	9	32,1	3	10,7	0	0,0	1	3,6	28	440 990	446 445			
Octobre 2013	20	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	20	379 990	380 690			
Cumul 2014	166	64,3	46	17,8	4	1,6	6	2,3	36	14,0	258	424 990	515 207			
Cumul 2013	234	91,1	18	7,0	1	0,4	1	0,4	3	1,2	257	395 990	401 818			
Town of Mono																
Octobre 2014	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--			
Octobre 2013	3	60,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--			
Cumul 2014	11	45,8	8	33,3	0	0,0	3	12,5	2	8,3	24	451 950	534 717			
Cumul 2013	24	63,2	7	18,4	2	5,3	1	2,6	4	10,5	38	432 400	485 318			
New Tecumseth																
Octobre 2014	13	86,7	1	6,7	1	6,7	0	0,0	0	0,0	15	362 990	394 323			
Octobre 2013	10	90,9	1	9,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	354 990	373 728			
Cumul 2014	195	84,4	27	11,7	4	1,7	5	2,2	0	0,0	231	369 990	387 726			
Cumul 2013	154	98,7	2	1,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	156	342 990	347 676			
Orangeville																
Octobre 2014	4	66,7	2	33,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	--	--			
Octobre 2013	5	62,5	1	12,5	2	25,0	0	0,0	0	0,0	8	--	--			
Cumul 2014	36	72,0	13	26,0	0	0,0	1	2,0	0	0,0	50	416 900	431 050			
Cumul 2013	71	86,6	8	9,8	3	3,7	0	0,0	0	0,0	82	391 900	400 581			
Toronto (RMR)																
Octobre 2014	71	8,6	206	24,9	162	19,6	91	11,0	298	36,0	828	629 990	900 919			
Octobre 2013	117	14,3	136	16,6	109	13,3	204	24,9	254	31,0	820	685 000	798 833			
Cumul 2014	898	11,6	1 245	16,1	1 533	19,8	1 527	19,7	2 539	32,8	7 742	666 600	829 977			
Cumul 2013	1 456	17,9	1 396	17,2	1 594	19,6	1 862	22,9	1 807	22,3	8 115	618 990	753 048			
Oshawa (RMR)																
Octobre 2014	107	70,4	33	21,7	8	5,3	3	2,0	1	0,7	152	383 740	415 408			
Octobre 2013	46	59,0	18	23,1	6	7,7	7	9,0	1	1,3	78	405 400	453 158			
Cumul 2014	488	61,5	169	21,3	68	8,6	39	4,9	29	3,7	793	409 990	454 587			
Cumul 2013	551	62,6	188	21,4	75	8,5	46	5,2	20	2,3	880	401 990	439 528			
Région du Grand Toronto																
Octobre 2014	144	15,4	227	24,3	166	17,8	94	10,1	302	32,4	933	602 900	851 285			
Octobre 2013	125	14,5	150	17,4	116	13,5	212	24,6	258	30,0	861	675 000	787 518			
Cumul 2014	980	12,2	1 320	16,4	1 616	20,1	1 566	19,5	2 558	31,8	8 040	656 990	822 926			
Cumul 2013	1 524	17,8	1 550	18,1	1 705	19,9	1 929	22,5	1 850	21,6	8 558	610 990	745 229			

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés**Octobre 2014**

Sous-marché	Oct. 2014	Oct. 2013	Variation en %	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Toronto (ville)	1 784 228	1 655 835	7,8	1 700 998	1 637 637	3,9
Toronto	1 579 350	1 410 385	12,0	1 516 121	1 868 735	-18,9
East York	--	--	s.o.	1 445 682	1 112 856	29,9
Etobicoke	1 747 727	2 056 829	-15,0	1 699 463	1 725 937	-1,5
North York	2 226 333	1 820 745	22,3	1 974 848	1 825 727	8,2
Scarborough	1 192 786	--	s.o.	970 349	758 737	27,9
York	--	--	s.o.	971 662	980 578	-0,9
York (région)	1 089 936	878 400	24,1	891 253	785 956	13,4
Aurora	885 696	--	s.o.	755 204	1 045 532	-27,8
East Gwillimbury	--	--	s.o.	475 700	470 421	1,1
Georgina Township	--	680 924	s.o.	469 931	472 989	-0,6
King Township	1 134 192	922 712	22,9	1 096 928	936 991	17,1
Markham	804 727	846 839	-5,0	859 491	776 175	10,7
Newmarket	--	609 763	s.o.	621 025	570 562	8,8
Richmond Hill	1 914 752	1 196 479	60,0	1 172 474	1 099 863	6,6
Vaughan	996 417	968 979	2,8	916 724	908 508	0,9
Whitchurch-Stouffville	--	--	s.o.	882 107	637 596	38,3
Peel (région)	586 964	607 269	-3,3	627 946	604 869	3,8
Brampton	585 154	581 582	0,6	592 051	575 529	2,9
Caledon	598 150	697 466	-14,2	639 041	640 577	-0,2
Mississauga	--	742 481	s.o.	1 037 690	950 764	9,1
Halton (région)	906 383	643 227	40,9	856 522	715 309	19,7
Burlington	--	--	s.o.	1 279 878	923 923	38,5
Halton Hills	--	--	s.o.	711 030	700 707	1,5
Milton	539 910	482 324	11,9	561 326	485 425	15,6
Oakville	1 348 697	--	s.o.	1 083 593	1 501 171	-27,8
Durham (région)	454 065	509 382	-10,9	509 278	502 386	1,4
Ajax	528 583	570 789	-7,4	595 833	571 278	4,3
Brock	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Clarington	383 076	392 288	-2,3	409 249	392 833	4,2
Oshawa	437 539	423 610	3,3	441 838	432 839	2,1
Pickering	--	--	s.o.	693 144	679 379	2,0
Scugog	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Uxbridge	--	--	s.o.	576 288	758 314	-24,0
Whitby	499 610	579 565	-13,8	591 062	521 351	13,4
Reste de la RMR	428 520	399 857	7,2	456 259	391 734	16,5
Bradford West Gwillimbury	446 445	380 690	17,3	515 207	401 818	28,2
Town of Mono	--	--	s.o.	534 717	485 318	10,2
New Tecumseth	394 323	373 728	5,5	387 726	347 676	11,5
Orangeville	--	--	s.o.	431 050	400 581	7,6
Toronto (RMR)	900 919	798 833	12,8	829 977	753 048	10,2
Oshawa (RMR)	415 408	453 158	-8,3	454 587	439 528	3,4
Région du Grand Toronto	851 285	787 518	8,1	822 926	745 229	10,4

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Toronto
Octobre 2014

		Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes ¹	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes- nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$) en DD ¹
2013	Janvier	-4,2	4 375	7 215	10 624	13 619	53,0	482 648	4,1	502 571
	Février	-18,1	5 759	7 071	11 052	12 793	55,3	510 580	1,6	504 250
	Mars	-19,9	7 765	7 120	14 728	13 439	53,0	519 879	3,1	510 941
	Avril	-5,2	9 811	7 215	18 270	13 560	53,2	526 335	1,7	507 006
	Mai	-6,2	10 182	7 274	19 216	13 572	53,6	542 174	4,9	517 042
	Juin	-3,8	9 061	7 333	15 564	13 415	54,7	531 374	4,5	518 329
	Juillet	12,9	8 544	7 637	14 132	13 104	58,3	513 246	7,6	522 865
	Août	17,9	7 569	7 923	12 208	13 199	60,0	503 094	5,0	524 454
	Septembre	26,1	7 411	8 045	14 938	13 003	61,9	533 797	6,0	536 420
	Octobre	16,0	8 000	7 585	13 110	12 900	58,8	539 058	7,1	534 307
	Novembre	10,3	6 391	7 413	9 345	12 670	58,5	538 881	11,0	541 200
	Décembre	10,5	4 078	7 114	4 102	12 016	59,2	520 398	8,7	542 076
2014	Janvier	-5,5	4 135	6 794	8 822	11 566	58,7	526 528	9,1	547 408
	Février	-0,5	5 731	6 967	10 897	12 363	56,4	553 193	8,3	546 824
	Mars	4,1	8 081	7 068	14 829	12 638	55,9	557 684	7,3	548 484
	Avril	-1,1	9 706	7 555	17 351	13 354	56,6	577 898	9,8	556 004
	Mai	8,8	11 079	8 011	18 931	13 296	60,3	585 204	7,9	557 041
	Juin	12,3	10 180	8 105	16 735	13 627	59,5	568 953	7,1	555 930
	Juillet	7,7	9 198	8 093	15 187	13 687	59,1	550 700	7,3	561 787
	Août	0,4	7 600	8 232	11 733	13 230	62,2	546 303	8,6	569 329
	Septembre	8,6	8 051	8 192	15 692	13 073	62,7	573 676	7,5	574 703
	Octobre	6,9	8 552	8 268	13 476	13 401	61,7	587 505	9,0	581 122
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2013	18,4	23 524		41 278			516 454	6,4	
	T3 2014	5,6	24 849		42 612			556 799	7,8	
	Cumul 2013	-0,3	78 477		143 842			523 076	4,4	
	Cumul 2014	4,9	82 313		143 653			566 119	8,2	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

¹Source: ACI (MLS®)

²Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Oshawa
Octobre 2014

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$) en DD ¹
2013	Janvier	488	-12,2	799	989	1 208	66,2	331 514	4,8	338 044
	Février	716	-11,5	816	1 072	1 152	70,8	348 474	7,7	350 528
	Mars	899	-20,3	759	1 412	1 113	68,2	346 697	5,8	347 226
	Avril	1 145	-1,9	877	1 682	1 285	68,3	353 291	4,7	345 017
	Mai	1 122	-5,2	823	1 837	1 346	61,1	354 968	4,7	348 730
	Juin	1 028	-2,2	829	1 402	1 186	69,9	358 692	5,8	350 489
	Juillet	948	2,5	859	1 334	1 300	66,1	359 090	7,3	353 629
	Août	896	4,9	909	1 235	1 287	70,6	357 105	6,3	358 894
	Septembre	804	10,3	840	1 341	1 217	69,0	351 669	5,0	350 759
	Octobre	870	9,2	888	1 188	1 248	71,2	359 974	7,2	362 196
	Novembre	679	-2,9	796	849	1 147	69,4	368 257	9,7	371 755
	Décembre	424	8,7	778	380	1 066	72,9	356 996	9,9	370 609
2014	Janvier	459	-5,9	753	791	977	77,1	392 353	18,4	400 237
	Février	593	-17,2	677	1 002	1 086	62,3	370 120	6,2	372 148
	Mars	900	0,1	769	1 488	1 180	65,1	376 923	8,7	377 122
	Avril	1 090	-4,8	833	1 631	1 247	66,8	386 589	9,4	377 680
	Mai	1 268	13,0	927	1 738	1 266	73,2	387 382	9,1	380 313
	Juin	1 109	7,9	899	1 554	1 313	68,5	393 461	9,7	384 559
	Juillet	1 063	12,1	958	1 479	1 431	66,9	393 111	9,5	387 599
	Août	868	-3,1	875	1 142	1 188	73,6	386 036	8,1	387 776
	Septembre	930	15,7	977	1 382	1 256	77,8	397 776	13,1	396 398
	Octobre	929	6,8	940	1 194	1 246	75,5	390 725	8,5	393 597
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2013	2 648	5,6		3 910			356 165	6,3	
	T3 2014	2 861	8,0		4 003			392 481	10,2	
	Cumul 2013	8 916	-3,1		13 492			353 387	6,0	
	Cumul 2014	9 209	3,3		13 401			388 056	9,8	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

¹Source: ACI (MLS®)

²Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)**Octobre 2014**

		Taux d'intérêt		IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an						
2013	Janvier	595	3,00	5,24	119,0	121,5	3 076	8,2	68,1
	Février	595	3,00	5,24	119,0	122,9	3 079	8,4	68,1
	Mars	590	3,00	5,14	119,1	123,3	3 072	8,3	67,8
	Avril	590	3,00	5,14	119,2	123,1	3 085	8,3	67,9
	Mai	590	3,00	5,14	119,4	123,2	3 102	7,9	68,0
	Juin	590	3,14	5,14	119,4	123,4	3 129	7,8	68,4
	Juillet	590	3,14	5,14	119,8	123,6	3 135	7,8	68,4
	Août	601	3,14	5,34	119,8	123,7	3 149	7,9	68,6
	Septembre	601	3,14	5,34	119,9	123,8	3 153	8,0	68,6
	Octobre	601	3,14	5,34	120,0	123,7	3 152	8,1	68,6
	Novembre	601	3,14	5,34	120,1	123,6	3 141	8,3	68,4
	Décembre	601	3,14	5,34	120,4	123,4	3 134	8,5	68,3
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	3 132	8,4	68,1
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	3 136	8,3	68,0
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	3 140	8,0	67,7
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	3 154	7,8	67,8
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	3 153	7,6	67,6
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	3 139	7,9	67,4
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	3 119	8,2	67,0
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	3 104	8,3	66,7
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	3 104	8,2	66,5
	Octobre	570	3,14	4,79	127,4	127,4	3 113	7,9	66,4
	Novembre								
	Décembre								

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)

Octobre 2014

		Taux d'intérêt		IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa				
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	
			Terme de 1 an							
2013	Janvier	595	3,00	5,24	119,0	121,5	195	9,3	68,8	949
	Février	595	3,00	5,24	119,0	122,9	195	9,0	68,8	942
	Mars	590	3,00	5,14	119,1	123,3	197	8,4	68,8	935
	Avril	590	3,00	5,14	119,2	123,1	198	8,1	68,7	941
	Mai	590	3,00	5,14	119,4	123,2	198	7,4	68,3	945
	Juin	590	3,14	5,14	119,4	123,4	199	7,1	68,1	956
	Juillet	590	3,14	5,14	119,8	123,6	200	6,4	68,2	954
	Août	601	3,14	5,34	119,8	123,7	201	6,4	68,2	955
	Septembre	601	3,14	5,34	119,9	123,8	200	6,3	67,6	946
	Octobre	601	3,14	5,34	120,0	123,7	199	6,6	67,5	946
	Novembre	601	3,14	5,34	120,1	123,6	198	6,7	67,1	954
	Décembre	601	3,14	5,34	120,4	123,4	198	7,0	67,3	957
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	196	7,2	66,7	967
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	196	7,3	66,7	964
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	197	7,1	66,8	962
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	200	7,0	67,5	955
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	201	7,3	68,0	955
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	203	7,2	68,5	957
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	204	7,5	69,1	953
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	205	7,7	69,4	953
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	206	7,7	69,6	956
	Octobre	570	3,14	4,79		127,4	207	7,4	69,5	956
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTEAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un
emplacement centralisé

Accès rapide
et facile

Données à l'échelle
d'un quartier

schl.ca/portailimh